

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

| השתתפו : | ל. שפירא | היו"ר | |
|--|-----------------------------|--------------|---------------|
| וה"ה : | י. ויצמן | מ. שלומות | ע. יליזרוב |
| ח. קראוס | ס. ויצמן | ר. חולדאי | א. יוחנן וולק |
| מ. להבי | מ. רייפ | ח. גורן | א. פורז |
| א. הראל | ש. מסלאווי | ע. אבו שחאדה | מ. חיים |
| א. זבולון | א. אקרמן | נ. וולוך | ג. שרעבי |
| ח. אריאלי | מ. נורי | ש. קשת | צ. ברנד |
| ש. דביר | ר. לדיאנסקי | ר. אלקבץ | א. בדראן |
| | | | |
| נעדרו: | א. גלעדי, נ. לוברט, ד. ספיר | | |
| נכחו בישיבה: | מנחם לייבה מנכ"ל העירייה | | |
| וה"ה: | | | |
| <p>ע. אברהמי, סמנכ"ל תכנון ארגון ומערכות מידע, א. שוורץ, דובר העירייה, מ. גילצר גזבר העירייה ע. גולן, מנהלת ועדות מינהל הכספים, א. וייסלברג, עי בכירה לרהע ש. זינגר, עי ליועמ"ש, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ע. סלמן היועמ"ש, ע. פרידלר, סי גזבר ומנהל אגף תקציבים וכלכלה, ע. קרת עי בכירה למנכ"ל, א. שבתאי פרנק, מבקרת העירייה.</p> | | | |

הישיבה נפתחה בשעה: 18:10

סטנוגרמה
ישראלה אגמון

מזכירת המועצה
גלילה בן-חורין

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 2 -

סדר היום:

1. העלאת הנושא לסדר היום השתתפות חברי/ מועצה בישיבה באופן מקוון (VC - אפליקציית zoom) על רקע מגפת הקורונה (עמ' 3)
2. השתתפות חברי/ מועצה בישיבה באופן מקוון (VC - אפליקציית zoom) על רקע מגפת הקורונה (עמ' 3)
3. הצעות לסדר יום (עמ' 4)
4. דברי ראש העירייה (עמ' 40)
5. בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים לאור ביטול מכרז מסגרת פומבי מס' 175/2021 לאספקת כלי רכב חד קבינה אוטומט (עמ' 50)
6. אישור ניהול מו"מ להשכרת שתי דירות מגורים בבניין ברחוב פרץ חיות 38, (בית אלבר) למטרת מגורים והפעלת משפחתונים בדירות המגורים - מכרז מסגרת פומבי מס' 165/2021 (עמ' 52)
7. אישור ניהול מו"מ בהתאם ובכפוף לתנאי מכרז פומבי מס' 151/2021 להשכרת מבנה למטרת ניהול והפעלת קיוסק בשדרות רוטשילד 31א' (עמ' 53)
8. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 25/21 (עמ' 53)
9. הסכמה להסבת חובות וזכויות חב' מרמייד ישראל (1986) בע"מ לחברת אלעד מלונות בע"מ בחוזה פיתוח מס' 500275-2017 להקמה ניהול ותפעול של מלון בוטיק בנכס ברחוב ביאליק 28 חלקה 1 בגוש 7226 (עמ' 65)
10. פרוטוקול ועדת כספים מס' 42/21 (עמ' 67)
11. פרוטוקולי ועדת תמיכות מס' 7/21+8/21 (עמ' 79)
12. חוק עזר לתל אביב-יפו (הסדרת מקומות רחצה)(תיקון מס' 2), התשפ"ב-2022 (עמ' 80)
13. מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים (עמ' 83)
14. נאומים מהמקום (עמ' 85)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 3 -

מר שפירא- היו"ר:

ערב טוב לכולם.

אנחנו פותחים את ישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 49 מיום 27 לדצמבר 2021.
אני מבקש מכל החברים נוכחות בישיבה בבקשה. נוכחות בישיבה.
סיגל תעזרי לענת.

**442. העלאת הנושא לסדר - היום השתתפות חברי מועצה בישיבה
באופן מקוון (VC - אפליקציית zoom) על רקע מגפת הקורונה:**

מר שפירא- היו"ר:

חברים, אנחנו מעלים נושא לסדר היום: השתתפות חברי מועצה בישיבה באופן מקוון
באפליקציית zoom) על רקע מגפת הקורונה:
יש מישהו שמתנגד? מישהו שנמנע? אז אנחנו מאשרים פה אחד את השימוש.

החלטה: העלאת הנושא לסדר היום השתתפות חברי מועצה בישיבה באופן מקוון (VC -
אפליקציית zoom) על רקע מגפת הקורונה - מאושר.
המועצה החליטה פה אחד, לאשר העלאת נושא לסדר היום:
אישור השתתפותו של חבר המועצה אברהם פורז, בישיבה באופן מקוון (VC - אפליקציית
zoom) על רקע מגפת הקורונה.

**443. השתתפות חברי מועצה בישיבה באופן מקוון (VC - אפליקציית
zoom) על רקע מגפת הקורונה:**

מר שפירא- היו"ר:

ועכשיו אנחנו עוברים לסעיף הבא השתתפות חברי המועצה באופן מקוון על רקע מגפת הקורונה.
יש לנו כאן את אברהם פורז.

מר פורז:

כן, אני פה.

מר שפירא- היו"ר:

מצוין. אנחנו מאשרים.
מישהו מתנגד? מישהו נמנע? מאשרים פה אחד. ונוסיף את הנוכחות של אברהם פורז לישיבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 4 -

החלטה: השתתפות חברי/ מועצה בישיבה באופן מקוון (VC - אפליקציית zoom) על רקע מגפת הקורונה - מאושר.
המועצה החליטה פה אחד, לאשר השתתפותו של חבר המועצה אברהם פורז, בישיבה באופן מקוון (VC - אפליקציית zoom) על רקע מגפת הקורונה.

444. הצעות לסדר יום:

1.גב' שלי דביר, תכנון עתיד התחנה המרכזית לאחר הפסקת פעילות האוטובוסים:

מר שפירא- היו"ר:

הצעות לסדר היום, שלי קדימה.
חברים, אני מזכיר לכם שהיום יש לנו עוד מועצה אחרי המועצה הזאת, אנחנו לא נעשה הפסקה, אנחנו נמשיך, זה מועצה תקציב, יתכן ותהיה קצת ארוכה אבל אנחנו ממשיכים. כן. שלי בבקשה.

גב' דביר:

ערב טוב לכולם, לכולן ולכולם.
אני רוצה לפתוח בעצם, אם אתם תראו את הכותרת של ההצעה לסדר שלי, בעצם אני רוצה להסביר את המקור. במקור ההצעה הזאת הוגשה לפני למעלה מחודשיים ימים, כשהנושא המקורי היה באמת הצורך שאני חשבתי להעלות- על ראייה אסטרטגית רחבה ליום שאחרי הצמצום המשמעותי בנסיעה של תחבורה ציבורית בתחנה המרכזית החדשה.
אני מתחברת מאוד. שמעתי השבוע את נאום ראש העירייה בוועידת גלובס שדיבר על הצורך בראייה אסטרטגית והצורך בתכנון רחב קדימה במהלכים גדולים. התחברתי לזה ואני באמת חשבתי ועדיין חושבת שנושא התחנה המרכזית הוא מהלך גדול, ולכן יש פה חשיבות לתכנון עירוני של היום של אחרי, לתכנון עירוני משתף, שנמצא בשיח עם כלל מחזיקי העניין, עם כל בעלי העניין, עם שיתוף ציבור, הכל בשים לב כמובן למגבלות שהמקום נמצא בבעלות פרטית וכל מה שנגזר מהמגבלות הללו.
אבל זה לא סוד שמאז שהגשתי את ההצעה לסדר דברים השתנו והמציאות קצת השתנתה, ועדיין מצאתי לנכון לעלות לכאן ולדבר על החשיבות האסטרטגית העירונית בהוספת מסופים חלופיים וצמצום התחבורה הציבורית בתחנה.
אני רוצה לפתוח ולהגיד שאני עולה לכאן הערב בצניעות גדולה, דבר ראשון-רוצה לעלות בצניעות. משלושה טעמים:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 5 -

הטעם הראשון- כי רבים רבים, מקצועיים ממני וטובים ממני עוסקים בעניין הזה שנים ארוכות וזמן רב, בוודאי שראש העירייה, בוודאי שמנכ"ל העירייה, הצוותים המקצועיים בתחבורה, בתכנון, חברתי- סגנית ראש העיר- מחזיקת תיק התחבורה מיטל להבי- שקידמה ודוחפת הרבה מאוד דיונים בנושא הזה, וגם חברתי שולה קשת-תושבת השכונה וחברת מועצת העיר שמייצגת את תושבי השכונה ושכונות נוספות, שגם היא מובילה את מאבק השכונות. אין בעל בית או בעלת בית אחת בנושא כל כך רחב. אז כאן אני פותחת ואומרת את זה בצניעות גדולה. צניעות שנייה נגזרת מכך שמתוקף תפקידנו כחברי מועצה מייצגים אנחנו תמיד עולים לכאן- לפודיום- לדבר בשם תושבים, וגם את זה אני מבינה- שתמונת הדברים היא מורכבת וצריך לדבר לכאן ולכאן. אני מודעת לטענות של תושבים שמתנגדים להקמת מסופים חלופיים שקרובים לשכונה שלהם. אני מבינה אותם, אבל אני בדעה שראייה אסטרטגית, אורבנית, עירונית, צריכה להסתכל על טובת העיר בכללותה, צריכה לשקול שיקולים של איזונים מלמעלה, את מערך כלל האיזונים בין כלל השכונות מלמעלה.

היבט של צניעות שלישית נגזר מכך שהסוגיה הזאת מלאה, מלאה בפרטים מקצועיים ונתונים טכניים שדורשים מומחיות, והגם שאני כבר שבועיים וחצי מנסה להיכנס וללמוד וחוקרת לעניין, אבל תמיד- ככל שאתה לומד עוד אתה מבין עד כמה אתה לא יודע. וכמו תמיד יש עוד ועוד מה ללמוד, ועל כל טיעון שנשמע לכיוון אחד מגורם מקצועי אחד יושמע טיעון שסותר את אותה טענה מנגד וחוזר חלילה.

וזה מוביל אותי לכך שהערב אני לא רוצה בכלל להיכנס בהצעה לסדר הנוכחית ל-ZOOM IN של ווכחנות נקודתית, לא על נתוני זיהום אוויר, לא על נתוני תחלואה, לא על נתוני אתר טבע עירוני.

אני רוצה דווקא לדבר על הסכמות גורפות, מלמעלה, שהן COMMON SENSE, ברמת האסטרטגיה העירונית שצופה באמת על כל הנושא בראייה הרבה יותר עליונה מהמחלוקות ו/או הדברים. כשמנתחים ככה את התמונה אני חושבת שאנחנו צריכים לראות מהן ההסכמות. בשורה התחתונה או עקרון העל ברור. בכל אחד מההיבטים הבאים כל המוסדות כולם-העירוניים, המדינתיים, המינהל, משרד התחבורה, כולם צריכים לדחוף ולעשות הכל לעידוד ולפתיחה של מסופים נוספים, תוך צמצום מסיבי של התחבורה הציבורית במתחם התחנה המרכזית, הן בהיבט הסביבתי, הן בהיבט התחבורתי והן בהיבט האורבני.

בהיבט הסביבתי לא יכול להיות חולק, בין אם יש חריגות של מזהמים ובין אם אין שום חריגת אוויר, שאם אנחנו נחלוק את נטל האוטובוסים בין 4 מסופים תשתפר בהכרח איכות החיים ואיכות האוויר ואיכות הסביבה מאשר המצב הנוכחי באזור שסופג כיום את עיקר הנסיעה. זאת מתמטיקה פשוטה, מחלקים כמות תחבורה ל-4 מסופים לעומת מסוף אחד, גם אם הוא עומד בתנאים.

בפן התחבורתי, שמתקשר לסביבתי, עניין חישובול האוטובוסים, שלצערי ממה שאני למדתי לא מתקדם כפי שכולנו היינו רוצים לראות, אנחנו רחוקים מאוד מחישובול של כלל האוטובוסים העירוניים, שלא לדבר על האוטובוסים הבינעירוניים. אבל גם בהיבט הזה יש תמימות דעים

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 6 -

שחישמול מסופים חדשים זה דבר אפשרי וזול בעשרות מונים מחישמול מסוף קיים. זאת גם התשובה למתנגדי המסופים החדשים. צריך ללחוץ שהמסופים החדשים ייבנו מלכתחילה עם הטענות חשמליות. לקחת מבנה קיים ומסורבל ולחשמל את התשתיות שלו זה הליך מורכב הנדסית והוא הליך הרבה הרבה יותר יקר והרבה יותר מסובך, ולוקח הרבה יותר זמן. גם ההיבט התחבורתי הנוסף של חיבוריות ושל קישוריות לרכבת הקלה, לקו הירוק, לקו הסגול או למטרו בהמשך. גם ההיבט הזה לא מבטל את חשיבות הוספת המסופים החדשים – האלטרנטיביים לצמצום הנסיעה.

בשום חלופה לא מדברים על ביטול מוחלט של התחנה המרכזית החדשה. לא מדובר על ביטול כלל הקווים ממנה אלא על צמצום משמעותי שלהם, ולכן, גם בהליך של צמצום הרי שברור שתישמר החיבוריות, תישמר הקישוריות לקווי הרכבת הקלה או למטרו. אבל כמו אזורים אחרים בעיר- ניתן לקשר אליהם מספר אוטובוסים ולא צריך לקשר אליהם 400 אוטובוסים.

ואחרון חביב, גם בהיבט האורבני, אין זה סוד שהתחנה היא מפגע שגורם לחוסר תחושת בטחון, בראש ובראשונה לתושבים ולתושבות של השכונה, לנשים שמסתובבות שם מכל העיר ולעוד תושבים נוספים. נכון, יש מבנים של תחנות גדולות בעולם שלא גוררים על גבם את הפצע האורבני או את המפגע האורבני הזה, אבל לצערנו המבנה שבו אנחנו דנים הוא מפגע שאנחנו לא יכולים להתכחש לו כבר 40 שנים, כשבכל עשור הבעיה רק הולכת ומחריפה ולא הולכת ונפתרת, על אף ניסיונות שהיו במקום ויוזמות רבות לקיים שם אלטרנטיבות לשיפור מתמיד של המצב.

כל ארבעת השיקולים האלה מובילים אותי לקריאה שכל הגורמים הרלבנטיים צריכים לעשות כל מה שבסמכותם, ביכולתם וברצונם הטוב. ופה אני מדגישה, אני עורכת דין, אני מודעת למגבלות משפטיות אבל אני גם יודעת שעם רצון טוב כל גוף ממסדי יכול להתגבר על מכשולים ולמצוא גם פתרונות משפטיים בדרכים יצירתיות. ולכן כל הגופים כולם צריכים לעשות את כל מה שבסמכותם, יכולתם ורצונם הטוב לקדם במהרה את התכנון והפתיחה המהירה של המסופים החלופיים-בין אם זה מסוף חרש, לוחמים, פנורמה, ובעצם לצמצם באופן מסיבי את האוטובוסים בתחנה המרכזית למינימום ההכרחי, אנחנו יודעים שמינימום הכרחי יצטרך להישאר. לצמצם למינימום ההכרחי את התחנה הקיימת, אם זה מפלס הקרקע או מפלס אחר, אבל הדבר הזה יאפשר בתורו קידום אסטרטגי חלופי לכל האזור, קידום אחר לרבות קידום הבניין.

לגופם של דברים אני מציעה להעביר לוועדה משותפת של שקיפות, כי אני חושבת שאנחנו עוסקים פה בדיונים של שקיפות, אני מציעה להעביר לוועדה משותפת של שקיפות שאני מרכזת, יחד עם

וועדת תחבורה של מיטל להבי- סגנית ראש העיר, למרות שאני כנה ויודעת כמו שכולנו יודעים, שלדיון כזה אין משמעות גדולה. אבל עצם, אני חושבת, האמירה פה הערב במועצת העיר, בעיתוי הנוכחי, של העמדה שהבעתי בשם חלק מהתושבים, גם אם לא כולם, היא בעלת חשיבות

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 7 -

כשלעצמה, הגם שהיא עמדה הצהרתית גרידא, אבל אני חושבת שלהצהרה הזאת יש נפקות ויש משמעות.
תודה.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה לשלי.

יש מישהו שמתנגד? מישהו שנמנע? אז אם ככה אנחנו פה אחד. סליחה? מישהו אמר משהו?
אז אנחנו פה אחד נעביר את זה לדיון בוועדה המשותפת לתחבורה וועדת שקיפיות.

מר גורן:

קריאה.

מר שרעבי:

חיים, לא שומעים אותך.

מר שפירא- היו"ר:

סליחה?

מר גורן:

כבוד היו"ר.

מר שפירא- היו"ר:

כן אדוני.

מר גורן:

כן, ראש העיר, חברי המועצה.

אני אומר, הנושא הזה באמת כל כך חשוב ויש לו היבטים כל כך משמעותיים עבור תושבי העיר, במובנים רבים ובתחומים רבים, ככה שאני חושב שגם בשביל לנסות באמת להקיף את זה בצורה משמעותית וגם בשביל לתת ביטוי לנושאים השונים שאמורים לעלות מכל הסיפור הזה, אולי

שווה לקיים, אני מציע, בסדר, אני אציע שנקיים ועדה משותפת כמו ששלי הציעה, לשקיפות ותחבורה, יחד עם וועדת איכות הסביבה, אם זה מקובל על ראובן.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 8 -

מר לדיאנסקי:

אין לי התנגדות אם אתה מציע את ההצעה הזאת.

מר גורן:

אני מציע, כן.

עם בטחון ועם התחדשות עירונית של רועי, גם אם אין לו התנגדות לזה.
בסדר? מקובל עליכם?

מר שפירא- היו"ר:

שלי?

גב' דביר:

בשמחה רבה.

מר שפירא- היו"ר:

OK, אז אנחנו נעשה דיון משותף של וועדת שקיפות,
אתה יכול לשבת, תודה.
ועדת תחבורה, איכות הסביבה והתחדשות עירונית ובטחון.
מה אתה שלמה, גם כן? יש לך עוד וועדה?

מר מסלאווי:

כן.

מר לדיאנסקי:

אבל השאלה מי יכנס את הישיבה הזאת. כל כך הרבה ראשי וועדות.

מר שפירא- היו"ר:

כן שלמה.

מר מסלאווי:

טוב, אין ספק שהנפגעים העיקריים שקרובים לתחנה המרכזית זה תחום הגמלאים. ואני, כמחזיק
תיק הגמלאים וגם עלייה וקליטה- אני מבקש שגם הוועדה או שתי הוועדות האלה יהיו שותפות
להצעה של היום.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 9 -

תודה.

מר לדיאנסקי:

אני בעד.

מר שרעבי:

זה כבר ישיבת מועצה,

מר שפירא-היו"ר:

לא לא, אין בעיה שלמה. צרפנו את, איזה מהן אתה רוצה שלמה? עלייה או גימלאים?

מר מסלאווי:

גימלאים.

מר שפירא-היו"ר:

גימלאים.

מר שרעבי:

אני יכול גם?

מר שפירא-היו"ר:

די, מספיק, חאלאס.

גב' יוחנן וולק:

יש לי הצעה. פשוט שיזמינו את כל חברי המועצה.

מר שפירא-היו"ר:

לא לא.

תמיד לכל ישיבות וועדה כל חברי המועצה מוזמנים.

גב' ויצמן:

שיזמינו גם את וועדת הנוער

מר לדיאנסקי:

כן גם את הנוער

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 10 -

מר שפירא- היו"ר:

את אמרת את זה ברצינות?

מר לדיאנסקי:

גם הנוער אגב, זה העתיד שלנו.

גב' קשת:

אני חושבת שבראש ובראשונה זה הוועדה לזכויות אדם בראשות מוריה שלומות, אפשר לצרף גם אותה.

מר שפירא- היו"ר:

שלי.

כן בהחלט.

אבל, שלי מאחר שאנחנו צרפנו המון וועדות, אז את,

גב' דביר:

מיטל.

מר שפירא- היו"ר:

מה?

מר רייפ:

מיטל.

מר שפירא- היו"ר:

מיטל את שומעת? הטלנו עליך את המשימה לרכז ולהזמין איזה חבר מועצה שרוצה להצטרף לאותו דיון מרתק.

מר לדיאנסקי:

בתיאום עם כל ראשי הוועדות.

מר שפירא- היו"ר:

בתיאום עם כל ראשי הוועדות, נכון.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 11 -

החלטה: ההצעה לסדר היום מועברת לדיון משותף של וועדת שקיפות, ועדת תחבורה, איכות הסביבה, התחדשות עירונית, בטחון וועדת הגימלאים.
גב' להבי, בתיאום עם כל ראשי הוועדות, תרכז ותזמן את חברי המועצה שיהיו מעוניינים להשתתף בדיון.
2. גב' שולה קשת, חברת מועצה - גירושן של תושבות העיר תל אביב-יפו קולטידה ודניאל לב:

מר שפירא- היו"ר:

שולה, בבקשה.
שולה, יש לי, את שומעת אותי? חברים.

גב' קשת:

לא, תדבר יותר בקול.
בוודאי שאני שומעת.

מר שפירא- היו"ר:

מה שאני רוצה להגיד, מאחר ואני קורא את הכותרת של מה שאת רוצה להעלות לדיון, לסדר היום, ולהבנתי העניין הזה נפתר.

גב' קשת:

להבנתך, לא להבנתי.

מר שפירא- היו"ר:

יכול להיות.

גב' קשת:

זה נושא רחב מאוד, זה לא נושא נקודתי.

מר שפירא- היו"ר:

אני מבקש ממך לא לסטות מהנושא הזה אלא להתרכז בנושא שביקשת להעלות לסדר היום ולא להחליף נושא.
בבקשה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 12 -

גב' קשת:

טוב אני, כבוד

מר שפירא-היו"ר:

חברים, אני רוצה שיהיה שקט כשאת מדברת.
חברים. כן.

גב' קשת:

כבוד יו"ר המועצה, ראש העירייה, חברות וחברים ערב טוב.
לפני כחודש התפרסם סיפורן של תושבות העיר- גב' קולטידה לב ותלמידת בית הספר "ביכורים"
דניאל לב בת השבע. דניאל וקולטידה איבדו את אב המשפחה- שמוליק לב ז"ל ועמדו בפני סכנת
גירוש מהארץ. דניאל הינה אזרחית ישראל ותושבת תל-אביב יפו מיום היוולדה, והייתה צפויה
לגירוש רק משום שאמה אינה אזרחית ישראל, כיוון שבזמן תהליך התאזרחותה נפטר בן זוגה-
שמוליק, אב המשפחה.
לצערי הרב, עיריית תל-אביב יפו לא נקטה באמצעים להגן על התושבות הללו מפני שרירות הלב
השלטונית, מלבד פנייה בכתב של ראש העירייה לשרת הפנים. ראש העירייה אף טען כי אין בידו
כל סמכות, סעד או מענה בנושא הסדר מעמד של אזרחים במדינת ישראל, שאגב, רבות ורבים
כמוהן מתגוררות בעיר הזאת, בעיקר בדרום תל-אביב, לכן זה לא עניין נקודתי רק כלפיהן. בניגוד
לדברי ראש העירייה אני סבורה שלעיריית תל-אביב יפו יש אמצעים רבים לסייע לתושבותיה
ותושביה מול משרד הפנים. סיוע כזה יכול להתבטא למשל במתן סיוע משפטי, אם בייצוג ואם
בפנייה מצד העירייה לבית המשפט, אך נראה שבמקרה זה ראש העירייה בחר שלא להפעיל את
מלוא כובד משקלו.
בשנים האחרונות אנחנו נתקלות שוב ושוב בנושאים שבהם העירייה בוחרת מתי יש בסמכותה
להתערב ומתי לא. לצערי הרב, הן הדרג המקצועי והן הדרג הפוליטי בעירייה שבויים בקפריזות
של ראש העירייה-שמסרב לפעול בצורה שקופה והגייונית. רק בשבוע שעבר צוטט מקור בכיר
בעירייה בעתון דה-מרקר, שהסביר לכתבת אוסנת ניר כיצד, ואני מצטטת, אנשי המקצוע בעירייה
מתחלחלים וקשה להם עם הנסיגה של חולדאי, כשדובר על הפליק-פלאק שעשה ראש העירייה
בנושא התחנה המרכזית.
כמו במקרה של דניאל וקולטידה, גם במקרה של התחנה המרכזית הודה בכיר במערכת כי אם
ראש עיר או מנכ"ל העירייה באמת רוצים הם יכולים לעשות הכל, וכולנו יודעות ויודעים את זאת
היטב. אם כך, מדוע בחרתם לא לסייע לקולטידה?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 13 -

באזור התחנה בשכונת נווה שאנן ושפירא מתגוררות עשרות אלפי תושבות ותושבים מקהילות מגוונות, רבות מהן מאוכלוסיות מוחלשות, רבות מהן מהקהילה של קולטידה ודניאל. עשרות רבות נוספים, כולל סוחרות וסוחרים, משתמשות ומשתמשי התחבורה הציבורית נכנסות לתחנה,

כולן נחשפות לזיהום אוויר הגבוה ביותר בישראל, זאת לפי נתוני המשרד להגנת הסביבה. במכתבה של השרה להגנת הסביבה תמר זנדברג- שנשלח בשבוע שעבר לראש העירייה ולשרת התחבורה היא כתבה: בשנים האחרונות נמדדו בתחנת הניטור הסמוכה לתחנה חריגות מתמשכות מערכי הסביבה, המעידות על חשיפה כרונית של התושבים והשוהים באזור לזיהום אוויר גבוה, החורג מהוראות החוק וגבוה פי 4 מהמלצות ארגון הבריאות הבינלאומי. ומה עושה ראש העירייה? מסרב בתוקף לקבל את הנתונים ומפקיר רבבות מתושבות ותושבי העיר לתחלואה, למחלות סרטן, לב, ריאה, ותמותה מוקדמת, וחזר בו מהתחייבותו לחתום על הסכם פינוי התחנה עם משרד התחבורה.

מר שפירא- היו"ר:

איך זה קשור שולה?

גב' קשת:

אני תכף מגיעה.

מר שפירא- היו"ר:

לא, אבל זה לא מקובל.

גב' קשת:

לא, זה מקובל מאוד.

מר שפירא- היו"ר:

הזהרתי אותך וביקשתי אותך מראש. זה לא מקובל.

גב' קשת:

תן לי לסיים את דברי, אני מיד מגיעה לזה.

מר שפירא- היו"ר:

לא מקובל.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 14 -

גב' קשת:

מה שמונע משרת התחבורה להודיע לחברת ניצב"א על סיום חוזה השכירות אתם בסוף 2023. צריך להבין, הודעת השרה חייבת לצאת עד סוף השבוע הזה, אחרת החוזה יתחדש אוטומטית לעוד שנים רבות.

מר שפירא- היו"ר:

איך זה קשור לשתי הנשים האלה?

גב' קשת:

אני כבר מגיעה לזה. התחנה המרכזית והאזור הסובב אותה גם ידוע לשמצה בכל רחבי הארץ כבר עשרות שנים. כל כמה חודשים אנו מתבשרות על מקרה רצח, אונס או תקיפה מינית שאירעו בתוך התחנה או בסביבתה, סמים ואלכוהול נצפים בכל פינה, התחנה המרכזית עצמה נתונה במצב של הזנחה מתמדת,

מר שפירא- היו"ר:

טוב.

גב' קשת:

קומות שלמות שלא מתפקדות, מסדרונות חשוכים ללא תאורה מספקת, בקבוקי אלכוהול ומזרקי סמים זרוקים על הרצפה, שירותים מטונפים ועוד. התנאים הלקויים הללו הפכו את התחנה המרכזית החדשה ואת סביבתה למוקד מרכזי לאלימות, לתקיפות ולהטרדות מיניות כלפי נשים. אבל את ראש העירייה זה לא מעניין. הגחמנות של העירייה בכל הקשור לנושאים בהם היא בוחרת להתערב בולטת מאוד בנושא התחבורתי.

מר שפירא- היו"ר:

טוב, שולה תודה רבה. שולה תודה רבה. שולה,

גב' קשת:

אני פונה היום מבמה,

מר שפירא- היו"ר:

שולה,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 15 -

גב' קשת:

לא, סליחה, יש לי.

מר שפירא-היו"ר:

לא.

גב' קשת:

אני רוצה, אני אסיים את דברי.

מר שפירא-היו"ר:

לא, לא, אבל אני בוחר להפסיק אותך.

גב' קשת:

אני תכף מגיעה,

מר שפירא-היו"ר:

אני בוחר להפסיק אותך.

גב' קשת:

לא, מה זה אתה בוחר?

מר שפירא-היו"ר:

אני בוחר.

גב' קשת:

איזה סמכות יש לך להפסיק את דברי?

מר שפירא-היו"ר:

ועוד איך יש לי.

גב' קשת:

לא, אתה לא תצנזר אותי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 16 -

מר שפירא- היו"ר:

את סוטה מהנושא.

גב' קשת:

לא סטיתי מהנושא, אני מיד מגיעה לזה.

מר שפירא- היו"ר:

אין בעיה, תפני,

גב' קשת:

אני מיד מגיעה לזה.

מר שפירא- היו"ר:

לא, שולה, לא.

גב' קשת:

כן.

מר שפירא- היו"ר:

התחנה המרכזית,

גב' קשת:

אל תיקח מזמן הדיבור שלי בבקשה.

מר שפירא- היו"ר:

אני לא נותן לך יותר זמן דיבור, אני מפעיל את שיקול הדעת ולא נותן לך,

גב' קשת:

אני פונה היום מבמה זו לכל

מר שפירא- היו"ר:

שולה, זה לא יעזור,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 17 -

גב' קשת:

לכל נשות ואנשי המקצוע בעירייה,

מר שפירא- היו"ר:

שולה, ההתפרצות הזאת,

גב' קשת:

כמו אלו למשל שהלכו להגן על ראש העירייה בוועדת הפנים של הכנסת בשבוע שעבר.

מר שפירא- היו"ר:

תפסיקו את המיקרופון בבקשה.

כבה את המיקרופון בבקשה.

תכבה.

שולה, אנחנו מסיימים את הזה.

את מבזה את עצמך ואת המועצה.

שולה. אתה כיבית את המיקרופון?

שולה, תודה רבה, נגמר זמן הדיבור. חבל שאת מנצלת את זה להצגות שלך, זה לא מכבד אותך

ולא מכבד את המועצה. זה לא הולך. גם לא שומעים לדעתי את מה שאת אומרת.

תודה רבה, שלום.

התרגילים האלה לא יהיו כאן, לא במועצה שלנו.

מוריה.

אתם גם צריכים לגנות את זה כסיעה. כסיעה אתם צריכים. זה פשוט שערורייה שאתם מתנהגים

ככה ונותנים לה יד.

מר שרעבי:

אם היא הייתה מעלה את הנושא הזה,

מר שפירא- היו"ר:

אין צורך להצביע.

מר רייפ:

יש פה אבטחה, תוציא אותה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 18 -

מר שפירא- היו"ר:

לא, אין לי אפשרות.

גב' קשת:

בבקשה, תזמין אבטחה. תזמין אבטחה.

מר רייפ:

תוציא אותה.

מר שפירא- היו"ר:

שולה שבי, תודה רבה.

מוריה.

מאחר ולא עלה שום נושא לסדר היום אין צורך להצביע.

גב' קשת:

אתה חוצפן, אתה.

מר שפירא- היו"ר:

שולה שבי.

מר רייפ:

מכוערת

גב' קשת:

וואו. איזה פמניסט, איזה פמניסט, וואו.

מר רייפ:

זה היה מכוער, מכוער

כמה אפשר לשמוע אותך!

מר שפירא- היו"ר:

חבל שולה שבחרת לבזות אותנו.

גב' קשת:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 19 -

שמעת מה שהוא אמר לי?

מר שפירא-היו"ר:

מיי? אני? אני מתכוון לכל מילה.

גב' קשת:

מוטי.

מר שרעבי:

שולה, כמה דברים רעים, את אמרת פה על אנשים, אז את שואלת אם זה הוקלט? אני מזכיר לך את הגבר הלבן. את הגבר האשכנזי הלבן,

גב' קשת:

סלח לי, אתה דרום תל-אביבי, אתה עומד מהצד, שהתחנה תיתקע לנו שנים,

מר שפירא-היו"ר:

שולה גל. גל,

גב' קשת:

אז אל תגיד לי, באמת.

מר שפירא-היו"ר:

שולה, את רוצה לאפשר למוריה לדבר?

3.גב' מוריה שלומות, שוויון מגדרי בקריאת שמות רחובות בעיר תל אביב יפו:

גב' שלומות:

אני חושבת שצריך היה לאפשר לשולה לדבר,

מר שפירא-היו"ר:

אני חולק עליך.

את רוצה גם עכשיו לנהל את הדיון.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 20 -

גב' שלומות:

לא, לא, לא, אני לא רוצה.

מר שפירא-היו"ר:

או להתרכז, יש סדר היום, יש תור כולם רוצים לדבר.

גב' שלומות:

יש סדר יום,

מר שפירא-היו"ר:

והזהרתי מראש.

גב' שלומות:

ויש נושא שהוא דחוף וחשוב ובווער.

מר שפירא-היו"ר:

זה לא קשור.

גב' שלומות:

או.קי.

גב' קשת:

ואגב, יש עכשיו הפגנה למטה, בכניסה לעירייה.

מר שפירא-היו"ר:

יש נאומים מהמקום, היא יכולה לדבר.

מוריה, בואי תנצלי את הזמן שלך.

להפעיל את הזמן, לפתוח את המיקרופון למוריה בבקשה.

מר שרעבי:

של 4 אנשים.

גב' קשת:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 21 -

מה אתה מנסה להגיד בזה? מתי היית למטה?

מר שרעבי:

עכשיו, של 4 אנשים.

גב' קשת:

אז גם, אפילו בן אדם אחד.

מר שפירא-היו"ר:

גל, גל תפסיק, בבקשה.

פתחתם את המיקרופון למוריה?

מר דניאלפור:

כן.

מר שפירא-היו"ר:

מוריה בבקשה, להפעיל את הזמן.

גב' שלומות:

ההצעה הזאת מוגשת בשמי ובשם שולה קשת, שבמשך שנים רבות מקדמת נושא של שוויון מגדרי ובוודאי בנושא של שמות הרחובות. עכשיו, זה כפתיחה. אני חושבת שכמעט עם חלק גדול מכם דיברתי על הנושא הזה, ועם מי שלא, הוא בוודאי והיא בוודאי קראו אי-מייל מאוד מאוד מושך של עדן פוקס-פעיל שעומד בראש קבוצה אזרחית שמקדמת את הנושא של שוויון מגדרי ברחובות. ולמה? ברור לי שאני לא צריכה להסביר הרבה אבל לשמות של רחובות בעיר יש תפקיד וחשיבות גבוהה מאוד. שם של רחוב מבטא היסטוריה, מבטא נרטיב ונותן לגיטימציה של השם או של הקבוצה עליה הוא קרוי. כאשר קבוצה שלמה מודרת משמות הרחובות היא מודרת מהתודעה ומודרת מהשיח. נשים בעמדות מפתח, נשים על המרקע, נשים ושמות נשים במרחב הציבורי יתרמו להעצמה, לתחושה של שייכות, שותפות ונראות שווה. התרומה של נוף עירוני בו יש ביטוי לשוויון מגדרי תורם לחינוך שלנו עצמנו, של בנותינו, של בנינו והוא שווה יותר מאלף הרצאות בנוגע לשוויון מגדרי. וקצת נתונים, יואו זה קשה ככה, לא, אני רואה זה קשה שאף אחד לא מקשיב, אבל בסדר, הפרוטוקול,

קריאה:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 22 -

אני מקשיבה.

מר שפירא- היו"ר:

לא לא לא.

גב' שלומות:

לא, זה קשה, אני פשוט ביטאתי רגע, ביטאתי רגע את התחושה,

מר שפירא- היו"ר:

זה את צריכה לבוא לחברת המועצה שלך שעשתה צחוק מהישיבה.

גב' שלומות:

לא.

מר שפירא- היו"ר:

כן, ממש כן.

מר לדיאנסקי:

אנחנו מפנים אותך לכנסת, שם אין אף אחד באולם.

גב' שלומות:

אז טוב שאני פה.

רק לסבר את האוזן למי שלא מכירה את המציאות, בתל-אביב יפו, רק 65 מהרחובות בתל אביב יפו, מתוך 2,752 הרחובות הקיימים נקראים על שם נשים או מייצגים קבוצה נשית. 1,189 רחובות נקראים על שם גברים או על שם קבוצה גברית. מדובר, אם כך, לא אני עשיתי את החשבון, ב-2.36 בלבד של ייצוג נשי בשמות רחובות. הנתון הזה, הנתון,

מר אלקבץ:

2.36 אחוז?

גב' שלומות:

כן. הנתון הזה כן ואפשר לבדוק את הנתונים האלה כמובן, זה הכל נמצא ברשת. הנתון הזה משדר מסר ברור וגלוי שנשים חשובות פחות מגברים, שהמעשים שלהן פחות ראויים להערכה והנצחה, והן אינן ראויות לכבוד שאליו, שמקבלים הגברים. זה המצב הנוכחי. וההחלטה

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 23 -

מאוקטובר האחרון בישיבת המועצה, לא האחרונה אלא הקודמת, שאומרת ככה, אני מצטטת:
שהוועדה, ועדת השיום תביא מבין שיקוליה את השאיפה,
שש. נו, את השאיפה.

מר שפירא- היו"ר:

חברים, זה מפריע.
רגע, עצרי.

גב' שלומות:

גל.

מר שפירא- היו"ר:

זה מפריע.

מר שרעבי:

כן מוריה.

גב' שלומות:

הוועדה תביא מבין מניין שיקוליה את השאיפה לייצוג הולם של קבוצות אוכלוסייה מגוונות כגון נשים וקבוצות מיעוט חברתיות, לא עונה, עם כל הכבוד, לתביא מבין שיקוליה, היא לא נותנת לא מסר ולא כלים בידי ועדת השיום. ועדת השיום צריכה לקחת על עצמה פרויקט הרבה יותר גדול, פורץ דרך, שיש בו גם מהפכה וגם תעוזה עירונית.
ולמה אני מתכוונת? צריך לקבל החלטה אקטיבית עכשיו, במועצה הזאת, כרגע, לא בעוד שנה ולא בעוד שנתיים, שהפער המגדרי בשמות הרחובות בעיר הוא בלתי נסבל, ואני עוד יותר אסבר את האוזן, שגם אם נסלול בכל שנה מהיום עשרה רחובות חדשים ואת כולם אנחנו נקרא על שם של נשים-ההוגנות המגדרית תגיע בעוד בין 50 ל-100 שנים. לכן, לא מספיק להסתכל רק על מה שייסלל ומה שייקרא ומה שייבנה בעתיד אלא צריך להחליט עכשיו. ומה אפשר לעשות? יש לנו בעיר, יש לנו בעיר יותר מחצי מהרחובות בעיר הם פנויים, השמות שלהם הם שמות נטראליים, לא נשים ולא גברים. זה יכול להיות שמות של צמחים, יכול להיות שמות של ערים אחרות, של אתרים אחרים.

מר מסלאווי:

יש גם מספרים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 24 -

גב' שלומות:

ומספרים. את הרחובות האלה, את הרחובות האלה צריך לשנות לשמותיהן של נשים. זה לא אמור להיות מסובך מידי. זה פרויקט, הוא לא מחר בבוקר, צריך לעשות אותו תכנית, אולי אפילו לכמה שנים, יש גם בעיות, אנחנו יודעים, אנשים יצטרכו להתרגל לשינוי הזה, אנשים לא רגילים לשנות את המיקום שלהם, את הכתובת שלהם, אבל זה דבר שאם הוא למטרה ראויה אנשים גם יכולים לקבל אותו. אפשר אפילו אולי לעשות מזה פרויקט יפהפה של שיתוף הציבור בכל שכונה- שהיא תקבע. בשכונת המרגנית והכלנית והחצב הם יחליטו. אולי אפילו עולה בדמיוני על נשים שחיו בשכונה או חיו באזור.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

יש שכונת מרגנית וחצב?

גב' שלומות:

לא שכונה, רחוב.

מר שרעבי:

אין דבר כזה.

גב' שלומות:

לא, בסדר, התכוונתי להגיד.

מר לדיאנסקי:

את רוצה שכל הרחובות יהיו שמות של אנשים?

גב' שלומות:

בסדר, אז רחוב המסגר, בסדר. מה? אתה הרי לא. אתה מנסה, בגלל שטעיתי ואין רחוב המרגנית בתל-אביב, לסכל את כל הרעיון, לא? אז בוא נדבר על רחוב המסגר, לא על רחוב המרגנית, בסדר.

מר לדיאנסקי:

אבל מי רוצה שכל הרחובות יהיו על שמות אנשים?! היום הרוב זה אנשים.

מר רייפ:

זה מטופל.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 25 -

גב' שלומות:

אם הוא מטופל, בסדר גמור, זה חוסן, אני שמחה. אז רגע, אני מאוד מאוד אשמח. אגב, יש ערים בעולם שכבר אימצו את ההחלטה הזאת. זינבה למשל שהחליטה, הם קוראים לזה 100 הן, ש-100 רחובות ייקראו על שמות של נשים. עכשיו, אני מבינה את המבוכה, כי אני חברת אופוזיציה, ואיך אתם תוכלו לאשר הצעה של חברת אופוזיציה- שזה מי ישמע ולא יהיה כדבר הזה. ובכל זאת, אם מוטי רייפ מספר לנו שהנושא כבר מטופל אני אשמח לשמוע: א. איך הוא מטופל, איפה הוא מטופל, ולראות האם יש מה לעשות כדי שהרעיון הזה לא ייגנז בגלל שהוא הועלה על ידי בעלת תפקיד הלא נכון בעירייה. כי אני חושבת מההינהונים שאני רואה פה וממה שאני שמעתי לא רק פה- יכולה להיות הסכמה גורפת שהעיר תל-אביב יכולה וצריכה להוביל את המהפכה השיוויונית. ושוב אני אומרת, הנוף העירוני שווה יותר מכל הרצאה. כשילדה גדלה באזור שבו נשים מונצחות היא מבינה את העוצמה ואת הכוח שלה ושל קבוצת השייכות שלה.

מה שאני הייתי מציעה זה שמוטי, אם הוא מסכים לשתף אותנו, ואם לא-אז אני מציעה שהמועצה תקבל החלטה כרגע, ואם לא- אז במועצה הבאה שהנושא יובא לדיון.

מר שפירא- היו"ר:

מה מוטי? לא הבנתי.
טוב, OK, אדוני ראש העיר.

מר מסלאווי:

את צריכה להגיד איזו וועדה.

גב' שלומות:

אני ביקשתי במועצה, לא בוועדה.

מר לדיאנסקי:

ההצעה היא דיון במועצה.

גב' שלומות:

ואם לא, אז במועצה הבאה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

חברים, כבוד היו"ר, כנסת נכבדה, מועצה נכבדה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 26 -

הפאתוס לא הופך דברים לפשוטים ולהחלטות אד הוק מיידיות. יש נושאים שהם נושאים מסובכים, יש בהם שיקולים לכאן ולכאן, ואי אפשר לדבר ולהחליט ברגע ולשכוח שיש גם דברים אחרים. ותסלחי לי שאומר לך עוד דבר. מה את חושבת? שאת המצאת את הגלגל? אז התשובה היא גם לא

גב' שלומות:

נו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

עיריית תל-אביב יפו, עיריית תל-אביב יפו, במהלך ה-25,

גב' שלומות:

אז אמרת. איזה טיעון זה?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תכף תראי.

גב' שלומות:

אז לא המצאתי את הגלגל.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

את תביני, הטיעון שלי הוא בדיוק הטיעון שלך, זה בדיוק הסיפור, כדי להראות לך שאני לא אחליט עכשיו לבטל את רחוב המסגר,

גב' שלומות:

לא ביקשתי.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כי את אפילו לא יודעת למה קראו לו רחוב המסגר. זאת אומרת, יש כאן סיפורים כבדי משקל למה קראו למה שקראו. יש גם עניין של עקרונות אחרים, האם משנים שמות של רחובות. יש כאלה שאומרים, הלו, זה לא איזה מסחארה, כל יום מחליפים. תראי לי עיר אחת שמחליפה את

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 27 -

כל שמות הרחובות או 20% משמות הרחובות, כדי, לא מכיר. הדברים הם כבדי משקל, הם לא דברים פשוטים למרות שהם נראים ככה. זה הסיפור האמיתי. לכן, בהחלטת המועצה בעבר נאמר שוועדת השיום תיקח את זה בחשבון. הדבר השני: מי אמר שיש הרבה רחובות בתל-אביב כרגע? אין. אין. ולכן אני אומר את הדבר הבא: אני חושב שהחברים של מועצת העיר תל-אביב יפו, שרואים כמה דירקטוריות ודירקטורים ישנם, וכמה יושבי ראש דירקטוריונים יש, ואת העבודה שנעשית עכשיו בתיאטרונים לשיוויון מגדרי בתיאטרונים, צריך לברך על הנעשה ולא לבוא ולעשות פה כאילו החלטה של המועצה שהתקבלה רק באוקטובר האחרון, לאחר שנדון והועלה הנושא, זה בדיוק מה שצריך לעשות. הוועדה של מקצוענים.

גב' שלומות:

ועדת השיום היא ועדה של מקצוענים?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תסלחי לי גבירתי, אני לא פתחתי את הפה כשדיברת, אל תפריעי לי בבקשה. אל תפריעי לי בבקשה. אל תשתמשי, כמו שולה, לתפוס את המיקרופון בכוח, זה לא מכובד, ככה לא מתנהלים.

גב' קשת:

סליחה? למה אני צריכה לתפוס את זה בכוח?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא מתנהלים ככה, לא מתנהלים ככה.

גב' קשת:

לא, לא צריך להשתיק פה קולות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא מתנהלים ככה.

גב' קשת:

לא מתנהלים כפי שהתנהלתם עד עכשיו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 28 -

לא, לא מתנהלים ככה.

גב' קשת:

ככה לא מתנהלים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

גם לא מדברים על שלושה נושאים בו זמנית בהצעה לסדר אחר.

גב' קשת:

לא, זה אותו דבר, זה בדיוק קשור, הדברים קשורים.

מר שפירא- היו"ר:

ממש. ממש.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

עכשיו, אילו הייתי שומע ממך שולה יקירתי- מה היתה צריכה לעשות עיריית תל-אביב לטובת התאילנדית הזאת? מה היתה צריכה לעשות עיריית תל-אביב בפועל?

גב' קשת:

אני אמרתי את זה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא. מה? מה?

גב' קשת:

לתת למשל סיוע משפטי.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

את לא מבינה שזה קשקוש? את לא מבינה? את לא מבינה מראש שזה קשקוש?

גב' קשת:

לא, אני לא מבינה מראש שזה קשקוש, בכלל לא.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 29 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אז תסבירי לי למה את לא הצלחת למנוע?

גב' קשת:

הן זקוקות לסיוע.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

למה את לא הצלחת למנוע? את יודעת לעשות הכל כל כך טוב.

גב' קשת:

לא, אנחנו סייענו במאבק של הקהילה הפיליפינית.

מר שפירא- היו"ר:

אדוני,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

את סייעת במאבק.

גב' קשת:

כן, סייענו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כן.

גב' קשת:

ובאמת הצלחנו למנוע את הגירוש. כן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בסדר, בסדר, בסדר, אני הבנתי. אני הבנתי.

מר שפירא- היו"ר:

לכן אדוני מה שאתה ממליץ זה להסיר את זה מסדר היום.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 30 -

ולכן, ולכן אני מציע להסיר את זה מסדר היום. המועצה הזאת החליטה ואנחנו נפעל כמו שהמועצה מחליטה.

מר שפירא- היו"ר:

או. קיי.

אנחנו עוברים להצבעה.

גב' קשת:

כמה צפוי, כמה צפוי, נושא כל כך חשוב.

גב' שלומות:

אז למה שמוטי לא יעלה וידבר,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אבל זה נגמר, זה נגמר.

גב' שלומות:

מה זה נגמר?

מר שפירא- היו"ר:

OK, אנחנו עוברים להצבעה.

מי שבעד ההצעה,

גב' קשת:

כי יש פה דיקטטורה, עוד לא הבנת?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא, זה מצביעים פה.

גב' קשת:

לא, דיקטטורה וסתימת פיות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

את צודקת, את צודקת, אני שוב מסכים אתך כי אין לי ברירה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 31 -

גב' קשת:

אין לך ברירה?

מר שפירא-היו"ר:

מי שבעד ההצעה של מוריה להעביר את זה לדיון בוועדה שיצביע.

קריאה:

מר שפירא-היו"ר:

אין, אין אופציה כזאת. אז נגד, מציעים להסיר.

קריאות

מר שפירא-היו"ר:

אני מבקש לא להפריע, אני מנסה לבצע הצבעה.

גב' קשת:

והחבר בסיעה שלך קרא לי מכוערת וקרא להזמין את האבטחה להוציא אותי מפה.

מר שפירא-היו"ר:

מה? הצעה חילופית לראש העיר?

קריאה:

לא, שזה ילך לדיון בוועדה של מוטי.

מר שפירא-היו"ר:

אבל אין אופציה כזאת.

קריאות

מר שפירא-היו"ר:

שולה, שולה

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 32 -

גב' קשת:

זה התחנה המרכזית, רון, התחנה המרכזית.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה את רוצה מהתחנה המרכזית?

גב' קשת:

תחתום על ההסכם עם מירב מיכאלי, אנחנו עומדים להיתקע עם התחנה לעוד שנים רבות, לעוד שנים רבות, והמפתח לעניין הזה הוא בידך ואתה יודע את זה היטב.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שולה, שוב את מדברת בלי להבין שום דבר,

גב' קשת:

אני מבינה מצוין, אני מבינה מצוין, אני מבינה, ואתה יודע היטב שאני מבינה מצוין.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

את שוב צודקת.

גב' קשת:

אתה יודע היטב שאני מבינה מצוין.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

את צודקת.

גב' ויצמן:

מוריה, תעבירי את זה למוטי.

גב' וויסלברג:

הצעה נגדית להעביר לדיון בוועדה,

מר שפירא- היו"ר:

אני לא יודע אם היא נגדית.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 33 -

גב' וויסלברג :

אה היא הציעה את זה?

מר שפירא- היו"ר :

מוריה, האם אני הבנתי שאת התכוונת?
אני , אין לי שליטה על השותפה שלך.

מר רייפ :

אבל ליאור,

מר שפירא- היו"ר :

לא, אבל אני חייב החלטה.

גב' ויצמן :

מוריה תקשיבי רגע, הוא מדבר אתך.

מר שפירא- היו"ר :

מוריה, את איתי?
מוריה, אני במקרופון.

גב' שלומות :

בסדר, אבל אני הבנתי. OK.

מר שפירא- היו"ר :

מה הבנת?

קריאה :

תציעי למוטי.

מר שפירא- היו"ר :

מוטי זה שיוויון מגדרי. את רוצה להעביר את זה לוועדה של שיוויון מגדרי?
זה מה שאת מציעה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 34 -

קריאות

כן, כן.

מר רייפ:

מה את מסתכלת עלי?

גב' שלומות:

מה? לא, אני מסתכלת על כולם, אני שמעתי. אני מסתכלת עליך. אתה רוצה לטפל בזה מוטי?
אז אני בבעיה, אתה מבין? אני בבעיה.

קריאות

גב' קשת:

למי שעומד בראש הוועדה שקרא לי עכשיו מכוערת.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

את שוב צודקת.

גב' קשת:

וקרא להזמין את האבטחה להוציא אותי?!

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מי קרא?

גב' קשת:

מוטי רייפ.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

גם הוא צודק, גם הוא צודק.

גב' קשת:

ובפעמים קודמות קרא שאני אשה חולת נפש, ומשוגעת.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 35 -

למה את צורחת? גם הוא צודק.

גב' קשת:

תודה רבה. גם הוא צודק?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כן.

גב' קשת:

זה לא מצחיק, ממש לא מצחיק.

מר שפירא- היו"ר:

מה את מבקשת?

גב' שלומות:

שנייה.

מר שפירא- היו"ר:

אני אתך.

גב' שלומות:

לא, כי יש פה, אתם גם צריכים להבין שיש כרגע, מוטי התנהג בצורה מאוד קשה.

מר שפירא- היו"ר:

אבל לא, מוריה, זה לא המקום שאת עולה על הבמה.

מר ריפ:

אתם מבינים שבסוף מוטי התנהג לא יפה.

גב' קשת:

בוודאי שכן, בוודאי שכן.

מר ריפ:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 36 -

בסוף מוטי התנהג לא יפה, אחרי שהחברה שלך עשתה פה צחוק מכל הישיבה.

מר שפירא- היו"ר:

נכון. במקום להעיר לה. את, כן.

מר רייפ:

מוטי התנהג. היא התנהגה כמו אדם מכוער והיא מתנהגת כמו אדם מכוער, זה הכל.

מר שפירא- היו"ר:

ואתם בתור סיעה הייתם צריכים להגיד לה את זה.

מר רייפ:

את שופכת על הגב שלנו את ההתנהגות שלה.

מר שפירא- היו"ר:

נכון. ואחר כך לא מקשיבים לך ואת אומרת למה.

גב' קשת:

תתבייש.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תתביישו לכם.

מר שפירא- היו"ר:

נכון.

גב' ויצמן:

תעביר את זה עניינית, תעביר את זה עניינית.

גב' שלומות:

מוטי, הוועדה שלך תטפל,

מר רייפ:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 37 -

לא תטפל בשום דבר, סליחה, אנחנו נדון בחוסן בנושא הזה.

מר לדיאנסקי:

זה לא משפט למוטי עכשיו. את רוצה לקבל את ההצעה להעביר את זה?

גב' שלומות:

אני רוצה לשמוע ממוטי אם הוא, אם הוא יטפל בזה.

מר רייפ:

אנחנו מטפלים בעניין הזה. כפי שראש העיר אמר- זה לא דבר פשוט,

גב' שלומות:

אני לא חשבת.

מר רייפ:

אי אפשר עכשיו לבוא ולבטל רחובות, אנחנו דנים בדבר הזה.

גב' שלומות:

יש הרבה רחובות.

מר שפירא- היו"ר:

את רוצה שזה ידון שם או שנסיר את זה?

גב' שלומות:

אני רוצה שידון שם.

מר שפירא- היו"ר:

אז בהתאם לבקשה של מוריה אנחנו מבקשים להעביר את זה לוועדה של שיויון מגדרי.
מישהו מתנגד? שולה, את מתנגדת? שולה מתנגדת? לא. מישהו מתנגד, מישהו נמנע? לא, אז אנחנו מעבירים פה אחד.

שולה, שמעת שדיברתי? לשיויון מגדרי זה בסדר? את מתנגדת?

גב' קשת:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 38 -

אני מתנגדת.

מר שפירא- היו"ר:

תיארתי לעצמי.

אז OK, בואו נעבור להצבעה .

זה אני רוצה לראות.

אנחנו עוברים להצבעה להצעה של חברת המועצה מוריה להעביר את זה לשיוויון מגדרי. מי שבעד
ההצעה של מוריה להצביע בעד, מי שבעד ההתנגדות של שולה- להצביע נגד.

מר לדיאנסקי:

בסוף, אנחנו הקואליציה האחראית,

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו כולנו קואליציה.

מר לדיאנסקי:

מצביעים בעד העברת הנושא החשוב הזה לוועדה עירונית,

מר שפירא- היו"ר:

כי כולנו קואליציה, אנחנו.

מר לדיאנסקי:

וחברת הסיעה שמציעה את ההצעה מצביעה נגד.

מר שפירא- היו"ר:

כן, ציפי, ציפי.

אברהם?

מר פורז:

נגד.

מר שפירא- היו"ר:

מה נגד? אתה נגד להעביר את זה? אתה מצביע ביחד עם שולה? אתה מתנגד להעביר?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 39 -

מר פורז:

לא לא לא, אז אני, סליחה, אני משנה, אני נגד שולה.

מר שפירא-היו"ר:

.OK

מר פורז:

זו היתה אי בהירות.

מר לדיאנסקי:

הוא בעד, הוא בעד.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

הוא בעד הנגד ונגד הבעד.

מר שפירא-היו"ר:

רועי, רועי.

איפה חיים?

מר גורן:

נמנע.

מר שפירא-היו"ר:

נמנע? הפטנט כאן, אתה נמצא כאן, אתה יכול להצביע.

מר גורן:

לא נלחץ לי אבל אני נמנע.

מר שפירא-היו"ר:

למה לא נלחץ לו?

מר דניאלפור:

קודם נוכחות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 40 -

מר שפירא- היו"ר:

תעשה נוכחות בהצבעה.

מר גורן:

אה,

מר שפירא- היו"ר:

OK, לסיים. אני רוצה.

לסיים את ההצבעה בבקשה.

26 בעד, 1 נגד, 1 נמנע.

ה צ ב ע ה

בעד- 26 חברי מועצה

נגד- 1 חבר מועצה

נמנע- 1 חבר מועצה

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו מקבלים את ההצעה של מוריה ואנחנו מעבירים את זה לדיון בוועדת שיוויון מגדרי.

החלטה: ההצעה לסדר מועברת לדיון בוועדת שיוויון מגדרי.

445. דברי ראש העירייה:

מר שפירא- היו"ר:

אדוני ראש העיר, דברי ראש העיר בבקשה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כבוד היו"ר,

חברות וחברי מועצה נכבדים,

אני מחזיר את כולם לקרקע המציאות.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 41 -

במאבק הנמשך שלנו במגיפת הקורונה הצעד החשוב כעת הוא קידום התחסנות. בשבוע שעבר התחלנו לחסן בבתי הספר, בשיתוף עם המנהלים והנהגת ההורים. לדאבוני ההיענות היא לא מספקת, לפחות לטעמי, והנושא הכי חשוב כדי למנוע קורונה הוא להתחסן. אבל אנחנו נפעל בהתאם להנחיות הממשלה.

ובנושאים של חינוך: אנו ממשיכים לשפר את תנאי העסקת הסייעים והסייעות בגני הילדים עקב המחסור והבעיות שאנחנו חווים. עיריית תל-אביב באופן חריג הוסיפה 70 תקנים לסייעות, כדי שתהיה אפשרות להחלפות ומילוי מקום. העברנו את העובדות והעובדים ממלאי המקום למשכורת חודשית, החלטנו על קליטה בדרגה גבוהה יותר, הגדלנו את החזר הוצאות הרכב והקדמת מועד קבלת הקביעות. החלטנו לממן קורס הכשרה מקצועי לכל סייע או סייעת חדשים, ולאפשר במשך שנתיים יום שיוקדש ללימודים והכשרתם.

בנושא תחבורה: המרחב הציבורי ביהודה הלוי ובנחלת בנימין חזר אלינו משופץ ומשודרג: המדרכות הורחבו בשני צדי הרחוב, הוצב ריהוט רחוב חדש, נשתלו עצים, הותקנה תאורת רחוב חדישה, נסלל שביל אופניים ובוצעו עבודות לחידוש ולשדרוג תשתיות המים, הביוב והניקוז לטובת תושבי העיר שלנו. אני מצייין במיוחד את המרחב הציבורי הזה כי הוא בעצם הראשון שמוחזר לנו, כמעט בשלמותו, ובהמשך להשלמתו של הקו האדום כולו שבמהלך השנה הקרובה, טפח אחרי טפח, עד שיופעל בנובמבר שנה הבאה הקו האדום והמרחב הציבורי לאורכו יהפוך להיות משהו אחר לגמרי ממה שאנחנו מכירים היום.

גם המנהרות של קרליבך-לינקולן, שנחפרו מתחת לגשר מעריב ההיסטורי, יפתחו, אי"ה, שמעת אלחנן,

מר זבולון:

בלי נדר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בשבוע הבא ויביאו בשורה לתנועת הרכבים באזור. מצדו השני של המטבע, בסוף חודש ינואר יחלו עבודות הרכבת הקלה גם ברחוב ראול ולנברג.

רבותי, השלמנו התקנת 70 עמדות טעינה חשמליות בחניוני אחוזות החוף, ו-80 עמדות נוספות יותקנו בחודשים הבאים. פריסת המטענים בחניונים וזמינותם ייוצגו על ידי יישומון, כך שאנשים יוכלו להכנס כשהם נוסעים בעיר, יקבלו תמונה מלאה על איפה נמצאים המטענים. אני כבר היום נוסע באוטו חשמלי, אני משתמש ביישומונים כדי לדעת איפה יש טעינה בארץ. זה עדיין לא מספק אבל לאט לאט זה קורה.

העירייה אישרה, סליחה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 42 -

הקורקינטים והאופניים הם כלי התניידות חשוב בעיר שלנו. רבותי, כדי שנבין את סיפור הקורקינטים,

(בשלב זה צלצל הטלפון של ראש העירייה).

חבר'ה, זה אני הזמנתי את זה, זה לא קרה סתם.

הקורקינטים והאופניים הם כלי התניידות חשוב בעיר, וכדי שכולם יבינו את הנושא, כל יום מספר הנסיעות בכלים קטנים-אופניים, קורקינטים והכלים הזעירים השחורים, מספר האנשים שנוסעים בתל-אביב הוא כמספר כל הנוסעים שנוסעים בארץ ברכבת. זאת אומרת, שתבינו על מה אנחנו מדברים. 150,000 נסיעות ביום רק בתל-אביב, כשברכבת נוסעים 150,000 אנשים בכל רכבת ישראל. זה כדי להבין מה היתה המשמעות של המציאות בעיר אילולא היו אופניים, אילולא היו קורקינטים, ואנשים היו צריכים להכנס לאוטו כדי לנסוע את 3 הק"מ שהם עושים באמצעות קורקינט או אופניים.

העירייה אישרה ל-4 החברות שמפעילות כלים שיתופיים היתר הצבה לשנת 2022, לאחר שעמדו בכל התנאים לקבלת ההיתר. 2 חברות נוספות שעומדות בתנאים צפויות לקבל היתר לקראת חודש פברואר. כדי לא להעמיס את המרחב הציבורי, מכסות הכלים המותרים להצבה לשנת 2022 ירדו ויעמדו על 1,800 כלים לחברה. מאחר ותהינה יותר חברות אז מספר הכלים של כל חברה ייפחת. ואנחנו מאמינים כי כניסה של חברות חדשות תשפר את השירות לתושב ותוריד מחירים.

לצד זאת הבעיה העיקרית בכל הסיפור היא הסדרה של פעילות הכלים. בסוף נובמבר ועדת השרים לחקיקה סוף סוף אישרה בקריאה טרומית את החוק המחייב אופניים וקורקינטים חשמליים בלוחיות רישוי, כך שהיכולת לזהות את הנמען, דבר שאיננו קיים היום, יאפשר לאכוף, לקנוס, לעשות את כל מה שצריך, בהנחה שגם יתנו לנו סמכות לקנוס ולעשות. בכל אופן זה חשיבות עצומה. אני רק אומר לכם שהדרך שבה אנחנו אוכפים בנת"צים היום היא אך ורק על ידי הדבר הזה שיש מספר לאוטו. יש מספר לאוטו, מצלמים את הזה, המספר משויך לבן אדם בעל הרכב וכתוצאה מזה ניתן לקנוס אותו, גם בלי שנפגשתי אותו ובלי שראיתי אותו. מגיע אליו הביתה דו"ת, תודה רבה. המטרה של המהלך הזה היא להרתיע את הרוכבים מביצוע עבירות תנועה, וכמו שיודע כל מי שיודע ורואה מה קורה פה, את הנסיעה על המדרכה ועוד דברים.

במסגרת הסמכויות שלנו אנחנו עושים עבודת אכיפה נרחבת לתנועת כלים חשמליים בעיר. ואני רק רוצה להגיד לכם בשנת 2021 ניתנו על ידי המשטרה 8,000 דוחות וע"י אגף הפיקוח שלנו ניתנו 38 אלף דוחות. כמו כן נעשו 30 אלף החרמות של כלים שיתופיים בגין רכיבה שלא כדו"ת.

אני בכלל רוצה ככה להגיד לכם אחד הדברים: כשאני רואה אבא של ילד בן 12 או 13 שקונה לו קורקינט עוצמתי ונתן לו לנסוע אתו, בלי רישיון, בלי קסדה, כשהחוק איננו מאפשר, אני מתפלץ, איזה הורות זו!?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 43 -

בנוסף יוצא לדרך פרויקט הצבת מתקני עגינה לאופניים בחצרות הבתים. כדי להסביר את העניין, הרחוב שלנו בעייתי מאוד בכמות האופניים, ואם בעלי בתים, אנשים בבתים משותפים שמים מתקן עגינה לאופניים בתוך חצר הבית זה חוסך ממפגעים על המדרכות. בעקבות הפיילוט המוצלח שכלל מתקני עגינה ב-1,000 חצרות במרכז העיר, היוזמה תתרחב לכל העיר. ועדי בתים שמעוניינים לקחת חלק ביוזמה, מוזמנים למלא את הפרטים בטופס שבאתר העירייה. בימים אלה אנחנו יוצאים למכרז להפעלת מערך שהחבריה קוראים לו "אאוט און-תל", אני הייתי מציע שימצאו לו שם עם מילים עבריות, אבל כך קוראים לו.

מר גורן:

שבוע השפה העברית היום.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

יום השפה העברית היום? אתה רואה איך נפלתי בדיוק על זה, יפה מאוד. "אאוט און תל", הכוונה היא לתת עוד שירות על ידי זה שנאפשר לחברת השכרת רכב מקומות בחניונים שיהיה קרוב בכל שכונה, אפשרות לשכור רכב בנגישות, ולא צריך ללכת למשרדי הרץ או אוויס במרכז העיר או במרחקים גדולים, שניתן יהיה בטווח של הליכה ברגל להגיע לאוטו שאפשר לשכור אותו שעות, או מספר שעות, לשכור ולהחזיר, שלא מנקודה לנקודה כמו ב"אוטותל". בימים אלה יוצאים למכרז להפעלת מערך ה"אוטותל", שיאפשר לתושבים ותושבות לבצע גם את הנסיעות מחוץ לעיר ברכב שיתופי. אתמול היתה לי פגישה עם ראשי ערים במרחב פה, והכוונה היא לצאת למכרז אולי משותף לכלל הערים באזור פה- על הדבר הזה שנקרא, תקראו לזה איך שאתם רוצים. זה עוד מענה משלים כמובן לזה. בערב השנה האזרחית החדשה שירות נעים בסוף שבוע יתוגבר כדי לתת מענה לביקושים הצפויים. כל הפרטים באתר העירייה. כמה אנחנו מגיעים כבר בסוף שבוע מיטל?

גב' להבי:

80,000 בחודש.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כמה בסוף שבוע? 20,000?

במקביל אנחנו פועלים ללא הרף להרחיב את השירות, ואני שמח לספר על קו עירוני חדש שיצא ממזרח העיר עד ליפו ועל עיר נוספת שהצטרפה לשירות: מודיעין-מכבים-רעות. ברוכים המצטרפים!

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 44 -

להשלמת התמונה אני מדבר עכשיו על נושא אחר, על עידוד הליכתיות: בחודש ינואר אנחנו הולכים לקיים שלושה ימי עיון פנים ארגוניים לטובת זיהוי אתגרים, חסמים והזדמנויות באגפים

השונים במטרה לצאת עם תכנית פעולה לשיפור חווית ההליכה ברחובות ובשדרות של תל אביב יפו. יש לנו בעיה, אנחנו צריכים להתמודד אתה. בנו את העיר שלנו לפני הרבה מאוד שנים, הרחובות צרים, כל הסיפור הוא נושא מורכב, כשרוצים להכניס את כל הנושא הזה, האורבני, לתוך חלל אחד זה דבר נורא מורכב.

במסגרת הפעילות בתחום איכות הסביבה יצאנו בפילוט חדש בשם "המוסך הירוק": עידוד של מוסכים לאגירת החומרים המסוכנים בכלי קיבול מיוחד שישלח למיחזור ולשימוש מחדש בתעשייה. לשמחתי עשרות מוסכים הצטרפו ואנו שואפים להנהיג את השינוי בכל המוסכים בעיר.

מר לדיאנסקי:

אמרת שזה פעולה של הרשות לאיכות הסביבה?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

החודש חולקו עצים לשתילה. ערכות של זרעי פרחי בר ומינים מקומיים של פקעות נשתלו ב-400 חצרות, החורף הזה מהווה כר נרחב לנושא הזה, גם בשכונות נווה שאנן, שפירא, יד אליהו, כפר שלם, נחלת יצחק, נווה שרת, קריית שלום ורמת אביב הירוקה. רבותי, למרות כל הדיבורים והעניינים ראוי כן לציין שתל אביב-יפו נבחרה כ"רשות הממחזרת" ביותר לשנת 2020 במדינת ישראל. פרס מטעם תאגיד המחזור "תמיר" הוענק לעיריית תל אביב-יפו בטקס שנערך במשכן נשיא המדינה. האות הזה מגיע בראש ובראשונה לכן ולכם - התושבים והעסקים של תל אביב-יפו - שדואגים לסביבה ומפרידים את האריזות המגיעות למחזור. אבל, כאן אני רוצה להגיד בשבח התיאגוד המטרופוליני. אם לא היה לנו את תאגיד ערים לתברואה-שהקים על חשבונו מפעל מחזור מדהים, שלוקח את הפסולת שלנו והופך אותה לדלק עבור "נשר", הקפיץ ב-50% את כמות המחזור של העיר תל-אביב יפו ביום שהוא נפתח.

מר מסלאווי:

בזכות נתן וולוך.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זה בזכות נתן וולוך. מזל שדורון ספיר לא נמצא היום, אחרת מישהו היה מתקומם, כי זה היה בזמנו, כי זה היה בזמנו.

בתחילת החודש ערכנו תרגיל חירום עירוני בהשתתפות כלל גופי העירייה ואנחנו ממשיכים לתרגל ולקבוע יעדים לשיפור. שלא נצטרך, אבל חשוב להיערך.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 45 -

ודרך אגב, אני רוצה להגיד כאן מילה חשובה: ההיערכות בכלל, בכל תחום, היא דבר משתלם. ואני רוצה להגיד, אני לא רוצה לקרוא לזה סופת "כרמל" כי אני לא מבין איך קוראים אצלנו לכל יום גשם סופה ונותנים לה שם של הוריקן. אבל לצורך העניין,

קריאה:

זה יותר מסערה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אבל בכל זאת. לא, אבל בכל זאת, בהיבט של ירידת גשמים בפרק זמן-כמות המשקעים היתה מאוד מאוד גבוהה, והמערכות בעיר עמדו יפה מאוד, למרות שנהדר לתפוס כל פעם איזשהו קטע ולהראות אותו. אבל המערכות של העיר, במיוחד דרך אגב בדרום הפעם, ששם גם ירדה כמות הגשם הגדולה יותר, העמידה של המערכות היתה בהחלט יפה.

ואני רוצה להגיד עוד משהו על עובדי העירייה. אני לא יודע עד כמה אתם מעודכנים על כל מיני פיתוחים ודרכים שבהן עובדי העירייה צוידו במגרפות, צוידו בזה, על יד כל קולטן עמד מישהו וטיפל בו כדי להגביר את הזה, בתנאים שבהם הגשם יורד. באמת מסירות ומקצוענות, באמת מגיע יישר כוח.

ודבר אחרון אני רוצה להגיד, שבמהלך הסופה נודע על מותו המצער של דר רחוב בעיר. ואני רוצה אולי לשתף אתכם, באמצעות המקרה הזה, בתסכול של ראש עירייה. תסכול של ראש עירייה בניסיון לתת טיפול לאוכלוסיית דרי הרחוב בעיר, ואנחנו משקיעים בשנה 11 מליון שח' בנושא הזה. האדם היה מוכר היטב למינהל שלנו, למינהל השירותים החברתיים כמו יתר 1,300, או נדמה לי 1,211 המספר המדויק היום? נכון?

גב' אריאלי:

13-ו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

13-ו, דרות ודרי הרחוב בעיר. הוא סרב לקבל את הסיוע שהוצע לו ולא שיתף פעולה - לא עם מטפלו האישי ולא עם סיירי השטח. צוותי העירייה שלנו פועלים בכל יום בשנה, וביתר שאת בתנאי מזג אויר קשים, כדי להציע סיוע, טיפול וגם גמילה לדרי הרחוב. העובדים הסוציאליים שלנו עורכים 4 סיורי שטח ביום, הם מחלקים בגדים חמים, שמיכות ושקי שינה, שתיה חמה ומזון. תורן ייעודי נמצא בכוננות מסביב לשעון כדי לתת מענה גם בשעות הליליות שבין לבין, ונעזר בסיירי סלי"ע שנמצאים בשטח 24/7. זה גם לגבי שלושת הגוונים לדרי הרחוב, להם צירפנו מקלט נוסף בחודשי החורף. המאמץ אדיר, אבל איננו יכולים לכפות טיפול. וכמו שמדגים המקרה המצער שהוזכר - רבים הם המקרים בהם דרות ודרי הרחוב מסרבים לקבל מענה. זה המצב בכל

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 46 -

העולם, ואנחנו לא נפסיק ונמשיך במאמצים האלה למרות הכל. לנוכח מענה ייחודי שמתגבש בימים אלו בשיתוף משרדי הממשלה, שזה מה שקוראים דיור תחילה או כל מיני דברים כאלה, שגם הוא דורש הרבה שיתוף פעולה מצד הממשלה, אני מקווה שאולי נגיע לתוצאות יותר טובות. בכל העולם הנושא של החזרת אנשים מ-EDDICTION, איך קוראים לזה?

מר רייפ:

התמכרות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

התמכרות, או להיות דר רחוב וכל הדברים האלה, מי שמגיע ליותר מ-40%, אין כאלה, וזה התסכול. אם מישהו מכיר משהו יותר טוב ממני שיגיד לי. כמו הסיפור שיש סרטן בתחנה המרכזית. שמישהו יראה לי נתונים של איזשהו מחקר רפואי אמיתי לגבי הדבר הזה. עד היום לא ראיתי. אבל כולם מצטטים שיש סרטן בתחנה המרכזית. בדיוק כמו שסיפרו לנו שהתחנה היא זיהום אוויר, ובשנה האחרונה- 2021 לא היתה חריגה ביום אחד בנתוני זיהום אוויר בתחנה המרכזית. אבל את מי זה משנה העובדות כשלמישהו יש אינטרסים פוליטיים?

בתחום הקהילה, התרבות והספורט אנחנו ממשיכים להתברך בעשייה מרובה: בית הצעירים, מזא"ה 9, התרחב בחודש ינואר, או יתרחב בחודש ינואר גם למזא"ה 7. המרכז יכפיל את שטחו בעקבות צירוף הבניין הסמוך ששופץ תוך שמירה על אלמנטים שימוריים. שני הבניינים הם שימור מחמיר, שניהם משומרים, משומרים התזמון מושלם מאחר ובית הצעירים הוקם לפני בדיוק עשר שנים, ובניין התאומים חוגג השנה 100 שנים.

השנה ציינו גם מאה שנים להקמת שכונת נווה שאנן, וחגגנו אותם בשני אירועים גדולים במרחב הציבורי: יריד "שישישאנן" ופסטיבל "צלילי שאנן". שניהם היו הצלחה גדולה. בחודש דצמבר קיים המרכז הגאה כנס חשוב להכשרת אנשי טיפול בנושא "סוגיות טיפוליות בנפגעי המרה". הכנס הוא חלק מהמאבק שאנחנו מקדמים בתופעת טיפולי ההמרה. בשבוע שעבר ערכנו את טקס אנשי השנה בספורט לשנת 2021. פירוט הפרסים ושמות הזוכות והזוכים מפורטים בדברי ראש העיר בכתובים-שמונחים על שולחנכם. אני פשוט לא רציתי להאריך כי ממילא זה כבר ארוך.

וכך גם בנוגע לזוכות בתחרות השירה היפואית שנערכה בשבוע שעבר, "יפו סופר טאלנט", שזה אירוע נחמד וחשוב.

ורבותי, שנמשיך להתראות רק בשמחות וחגיגות, ותשמרו על עצמכם, והעיקר תהיו לי בריאים.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה אדוני ראש העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 47 -

דברי ראש העירייה

יושב ראש המועצה,

חברות וחברי מועצה נכבדים,

במאבק הנמשך שלנו במגיפת הקורונה הצעד החשוב כעת הוא קידום התחסנות. בשבוע שעבר התחלנו לחסן בבתי הספר, בשיתוף עם המנהלים והנהגת ההורים. בכל הנוגע להגבלות – נפעל בהתאם להנחיות הממשלה.

חינוך: אנו ממשיכים לשפר את תנאי העסקת הסייעים והסייעות בגני הילדים. הוספנו 70 תקנים, העברנו את העובדות והעובדים ממלאי המקום למשכורת חודשית, החלטנו על קליטה בדרגה גבוהה יותר, הגדלנו את החזר הוצאות הרכב והקדמת מועד קבלת הקביעות – החלטנו לממן קורס הכשרה מקצועי לכל סייע או סייעת חדשים, ולאפשר במשך שנתיים יום שיוקדש ללימודים והכשרה.

תחבורה: המרחב הציבורי ביהודה הלוי ובנחלת בנימין חזר אלינו משופץ ומשודרג: המדרכות הורחבו בשני צדי הרחוב, הוצב ריהוט רחוב חדש, נשתלו עצים, הותקנה תאורת רחוב חדישה, נסלל שביל אופניים ובוצעו עבודות לחידוש ולשדרוג תשתיות המים, הביוב והניקוז לטובת תושבי השכונה. גם המנהרות של קרליבך-לינקולן, שנחפרו מתחת לגשר מעריב ההיסטורי, יפתחו בשבועות הקרובים ויביאו בשורה לתנועת הרכבים באזור. מצדו השני של המטבע, בסוף חודש ינואר יחלו עבודות הרכבת הקלה גם ברחוב ראול ולנברג.

השלמנו התקנת 70 עמדות טעינה חשמליות בחניוני אחוזות החוף, ו-80 עמדות נוספות יותקנו בחודשים הבאים. פריסת המטענים בחניונים וזמינותם ייוצגו ע"ג יישומון. המהלך נועד לתת מענה לתושבים ומבקרים שמבקשים לעבור לרכב חשמלי ואין ברשותם עמדת הטענה פרטית, במקום המגורים או במקום העבודה.

הקורקינטים והאופניים הם כלי התניידות חשוב בעיר שלנו. כ-150,000 נסיעות מבוצעות בכלים אלה מדי יום. העירייה אישרה ל-4 החברות שמפעילות כלים שיתופיים היתר הצבה לשנת 2022, לאחר שעמדו בכל התנאים לקבלת ההיתר. 2 חברות נוספות שעומדות בתנאים צפויות לקבל היתר לקראת חודש פברואר. כדי לא להעמיס על המרחב הציבורי, מכסות הכלים המותרים להצבה לשנת 2022 ירדו ויעמדו על 1800 כלים לחברה. אנו מאמינים כי כניסה של חברות חדשות תשפר את השירות לתושב ותוריד מחירים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 48 -

לצד זאת נדרשת הסדרה של פעילות הכלים. בסוף נובמבר ועדת השרים לחקיקה אישרה בקריאה טרומית את החוק המחייב אופניים וקורקינטים חשמליים בלוחיות רישוי. המטרה של המהלך היא להרתיע את הרוכבים מביצוע עבירות תנועה, כמו נסיעה על המדרכה, ולזהות את העבריינים במקרה של עבירות או תאונות.

במסגרת הסמכויות שלנו אנחנו עושים עבודת אכיפה נרחבת לתנועת כלים חשמליים בעיר. בשנת 2021 ניתנו על ידי המשטרה 8000 דוחות וע"י אגף הפיקוח ניתנו 38 אלף דוחות. כמו כן נעשו 30 אלף החרמות של כלים שיתופיים בגין רכיבה שלא כדיון.

בנוסף יוצא לדרך פרויקט הצבת מתקני עגינה לאופניים בחצרות הבתים. בעקבות פיילוט מוצלח שכלל מתקני עגינה בכ-1,000 חצרות במרכז העיר, היוזמה תתרחב לכל העיר. ועדי בתים שמעוניינים לקחת חלק ביוזמה, מוזמנים למלא את הפרטים בטופס שבאתר העירייה.

בימים אלה אנחנו יוצאים למכרז להפעלת מערך "אאוט אוף-תל" שיאפשר לתושבות ולתושבים לבצע גם את הנסיעות מחוץ לעיר ברכב שיתופי. החניות הייעודיות ישולבו בעיקר בחניוני אחוזות החוף. זהו עוד מענה משלים חשוב בדרך לויתור על אחזקת רכב פרטי בעיר. בערב השנה האזרחית החדשה שירות נעים בסופ"ש יתוגבר כדי לתת מענה לביקושים הצפויים. כל הפרטים באתר העירייה. במקביל אנחנו פועלים ללא הרף להרחיב את השירות: אני שמח לספר על קו עירוני חדש שיצא ממזרח העיר עד ליפו ועל עיר נוספת שהצטרפה לשירות: מודיעין-מכבים-רעות. ברוכים המצטרפים!

להשלמת התמונה – עידוד הליכתיות: בחודש ינואר נקיים שלושה ימי עיון פנים ארגוניים לטובת זיהוי האתגרים, החסמים וההזדמנויות באגפים השונים במטרה לצאת עם תכנית פעולה לשיפור חווית ההליכה ברחובות ובשדרות של תל אביב יפו.

במסגרת הפעילות בתחום איכות הסביבה יצאנו בפיילוט חדש בשם "המוסך הירוק": עידוד של מוסכים לאגירת החומרים המסוכנים בכלי קיבול מיוחד שישלח למיחזור ולשימוש מחדש בתעשייה. עשרות מוסכים הצטרפו ואנו שואפים להנהיג את השינוי בכל המוסכים בעיר.

החודש חולקו עצים לשתילה, ערכות של זרעי פרחי בר ומינים מקומיים של פקעות שנשתלו ב-400 חצרות פרטיות בשכונות נווה שאנן, שפירא, יד אליהו, כפר שלם, נחלת יצחק, נווה שרת, קריית שלום ורמת אביב הירוקה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 49 -

תל אביב-יפו נבחרה כ"רשות הממחזרת" ביותר לשנת 2020. פרס מטעם תאגיד המחזור "תמיר" הוענק לעיריית תל אביב-יפו בטקס שנערך במשכן נשיא המדינה. האות הזה מגיע בראש ובראשונה לכן ולכם - התושבים והעסקים של תל אביב-יפו - שדואגים לסביבה ומפרידים את האריזות המגיעות למחזור.

בתחילת החודש ערכנו תרגיל חירום עירוני בהשתתפות כלל גופי העירייה. אנו ממשיכים לתרגל ולקבוע יעדים לשיפור.

ההיערכות בכל התחומים משתלמת: במהלך סופת "כרמל" העיר המשיכה לפעול כסדרה - וזה מדד הצלחה. במהלך הסופה, נודע על מותו המצער של דר רחוב בעיר. אני רוצה לשתף אתכם, באמצעות המקרה הזה, בתסכול של ראש עירייה בניסיון לתת טיפול לאוכלוסיית דרי הרחוב בעיר. האדם היה מוכר היטב למינהל השירותים החברתיים של העירייה כמו יתר 1212 דרות ודרי הרחוב בעיר. הוא סרב לקבל את הסיוע שהוצע לו ולא שיתף פעולה - לא עם מטפלו האישי ולא

עם סיירי השטח. צוותי העירייה פועלים בכל יום בשנה, וביתר שאת בתנאי מזג אויר קשים, כדי להציע סיוע, טיפול ואף גמילה לדרי הרחוב. העובדים הסוציאליים שלנו עורכים 4 סיורי שטח ביום ומחלקים בגדים חמים, שמיכות ושקי שינה, שתיה חמה ומזון. תורן ייעודי נמצא בכוננות מסביב לשעון כדי לתת מענה גם בשעות הלילות שבין לבין, ונעזר בסיירי סל"ע שנמצאים בשטח 24/7. כנ"ל לגבי שלושת הגוונים לדרי הרחוב, להם צירפנו מקלט נוסף בחודשי החורף. המאמץ אדיר, אבל איננו יכולים לכפות טיפול, וכמו שמדגים המקרה המצער שהוזכר - רבים הם המקרים בהם דרות ודרי הרחוב מסרבים לקבל מענה. זה המצב בכל העולם. אנו נמשיך במאמצינו ונוכח מענה ייחודי שמתגבש בימים אלו בשיתוף משרדי הממשלה - כולי תקווה שאולי נצליח לספק תוצאות טובות יותר בתחום.

בתחום הקהילה, התרבות והספורט אנו ממשיכים להתברך בעשייה מרובה: בית הצעירים, מזא"ה 9, יתרחב בחודש ינואר גם למזא"ה 7. המרכז יכפיל את שטחו בעקבות צירוף הבניין הסמוך ששופץ תוך שמירה על אלמנטים שימוריים. התזמון מושלם מאחר ובית הצעירים הוקם לפני עשור בדיוק, ובניין התאומים חוגג השנה 100.

השנה ציינו גם מאה שנים להקמת שכונת נווה שאנן, וחגגנו אותם בשני אירועים גדולים במרחב הציבורי: יריד "שישישאנן" ופסטיבל "צלילי שאנן". שניהם היו הצלחה גדולה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 50 -

בחודש דצמבר גם קיים המרכז הגאה כנס חשוב להכשרת אנשי טיפול בנושא "סוגיות טיפוליות בנפגעי המרה". הכנס הוא חלק מהמאבק שאנו מקדמים בתופעת טיפולי ההמרה.

בשבוע שעבר ערכנו את טקס אנשי השנה בספורט לשנת 2021. במסגרת הטקס הענקנו אותות הוקרה והערכה לספורטאי וספורטאיות העבר, אשר הצטרפו להיכל התהילה של הספורט הישראלי: טובה אפשטיין, יעקוב חודורוב, רעיה ברנשטיין, יהושע (שייע) גלזר ז"ל, טל ברודי ועמי שלף. כמו כן, הוענקו פרסים למובילי הספורט התל אביבי במגוון ענפים, ביניהם: ארטיום דולגופיאט; מורן סמואל ויונתן קפיטולניק. לבסוף הוענק פרס השנה ביזמות בספורט לנוי צברי וענבל רייכלר על הפרויקט "שישי נגיש בים" - פרויקט פורץ דרך המאפשר לאנשים עם מוגבלויות לגלוש על גלי הים. ברכותיי לזכות ולזוכים.

ברכותיי גם לזכות בתחרות השירה היפואית שנערכה בשבוע שעבר, "יפו סופר טאלנט": שלומית פלד בת ה-16 במקום ראשון; מוריאל הרוש, בת 18.5, במקום השני; ילין עלי, בת 15 במקום השלישי ודיאנה חינאוי בת 19.5 בפרס חביבת הקהל. כולי תקווה שהתחרות תהפוך למסורת ושנמשיך להתראות רק בשמחות וחגיגות.

446. בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאלים לאור ביטול מכרז מסגרת פומבי מס' 175/2021 לאספקת כלי רכב חד קבינה אוטומט:

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף השני: בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאלים לאור ביטול מכרז מסגרת פומבי 175/2021 לאספקת כלי רכב חד קבינה אוטומט: נוכחות בהצבעה ולהצביע בבקשה.

קריאה:

זה נשמע כמו מערכון של הגשש, הסעיף הזה.

מר שפירא- היו"ר:

חד קבינה, משה. אה משה, אברהם, מה דעתך בעניין?

מר פורז:

בעד.

מר שפירא- היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 51 -

תודה רבה. להוסיף אברהם פורז.

לסיים את ההצבעה בבקשה.

פה אחד.

החלטה: בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים לאור ביטול מכרז מסגרת

פומבי מס' 175/2021 לאספקת כלי רכב חד קבינה אוטומט – מאושר.

המועצה החליטה פה אחד (27 קול), לאשר לאגף רכש ולוגיסטיקה לנהל משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים העומדים בתנאי הסף של מכרז מסגרת פומבי מס' 175/2021 לאספקת כלי רכב חד קבינה אוטומט. המשא ומתן ינוהל בתנאי החוזה אשר צורף למכרז 175/2021 ובשינויים המחויבים, אם וככל שידרשו. תוצאות המשא ומתן ואישור ההתקשרות בחוזה (ללא מכרז), כאמור בתקנה 22(ח) הנ"ל יובאו לאישור ועדת המכרזים.

(נספח א')

447. אישור ניהול מו"מ להשכרת שתי דירות מגורים בבניין ברחוב פרץ חיות 38, (בית אלבר) למטרת מגורים והפעלת משפחתונים בדירות המגורים - מכרז מסגרת פומבי מס' 165/2021 :

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא: אישור ניהול מו"מ להשכרת שתי דירות מגורים בבניין ברחוב פרץ חיות 38, בית אלבר למטרת מגורים והפעלת משפחתונים בדירות המגורים - מכרז מסגרת פומבי מס' 165/2021. נוכחות בהצבעה ולהצביע.

מר שרעבי:

כן.

מר שפירא- היו"ר:

אברהם, מה דעתך בעניין?

מר פורז:

בעד.

מר שפירא- היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 52 -

לסיים את ההצבעה בבקשה.

פה אחד.

החלטה: אישור ניהול מו"מ להשכרת שתי דירות מגורים בבניין ברחוב פרץ חיות 38, (בית אלבר) למטרת מגורים והפעלת משפחתונים בדירות המגורים - מכרז מסגרת פומבי מס' 165/2021 – מאושר.

המועצה החליטה פה אחד (26 קול) בעניין אישור ניהול מו"מ להשכרת שתי (2) דירות מגורים בבניין ברחוב פרץ חיות 38, תל אביב (בית אלבר) למטרת מגורים והפעלת משפחתונים בדירות המגורים - מכרז מסגרת פומבי מס' 165/2021, לאשר לאגף נכסי העירייה, לפנות לגורמים פוטנציאליים, אשר יעמדו בתנאי הסף של המכרז, על מנת לנהל משא ומתן לגבי דירות מס' 2 ו-6 בבניין ברחוב פרץ חיות 38 תל אביב (בית אלבר) למטרת מגורים והפעלת משפחתונים בדירות המגורים, זאת בהתאם לתקנה 22 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987. ניהול המו"מ ייערך בהתאם ובכפוף לתנאי מכרז פומבי מס' 165/2021 על נספחיו ובשינויים המחויבים, ככל שיידרשו, והכל בהתאם ובכפוף לאישור המועצה. תוצאות ניהול המו"מ תובאנה לאישור ועדת המכרזים.

(נספח ב')

448. אישור ניהול מו"מ בהתאם ובכפוף לתנאי מכרז פומבי מס' 151/2021 להשכרת מבנה למטרת ניהול והפעלת קיוסק בשדרות רוטשילד 31א':

מר שפירא- היו"ר:

הסעיף הבא: אישור ניהול מו"מ בהתאם ובכפוף לתנאי מכרז פומבי מס' 151/2021 להשכרת מבנה למטרת ניהול והפעלת קיוסק בשדרות רוטשילד 31א'.
נוכחות בהצבעה ולהצביע.
חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע.
אברהם?

מר פורז:

בעד.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 53 -

מר שפירא-היו"ר:

לסיים את ההצבעה בבקשה.

פה אחד.

החלטה: אישור ניהול מו"מ בהתאם ובכפוף לתנאי מכרז פומבי מס' 151/2021 להשכרת מבנה למטרת ניהול והפעלת קיוסק בשדרות רוטשילד 31א' - מאושר.
המועצה החליטה פה אחד (25 קול) בעניין אישור ניהול מו"מ בהתאם ובכפוף לתנאי מכרז פומבי מס' 151/2021 להשכרת מבנה למטרת ניהול והפעלת קיוסק בשדרות רוטשילד 31א', תל-אביב-יפו, לאשר לאגף נכסי העירייה, לפנות לגורמים פוטנציאליים, לרבות המשתתפים במכרז, אשר יעמדו בתנאי הסף של המכרז, על מנת לנהל משא ומתן, זאת בהתאם לתקנה 22 (ח) לתקנות העירויות (מכרזים), התשמ"ח-1987. ניהול המו"מ ייערך בתנאי המכרז והחוזה ובשינויים המחויבים, ככל שיידרשו, והכל בהתאם ובכפוף לאישור המועצה.
תוצאות ניהול המו"מ תובאנה לאישור ועדת המכרזים

(נספח ג')

449. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 25/21 :

מר שפירא-היו"ר:

אנחנו עוברים לפרוטוקול ועדת נכסים. שולה.

איפה שולה? שולה.

גב' קשת:

אני באה.

חברות וחברים, אתן יודעות ויודעים שמי כמוני אמורה לשמוח לשמוע שסוף סוף העירייה מבינה שיש לה את הסמכות לייצר בנק של דירות בבעלות, שתהיינה,

מר שפירא-היו"ר:

שולה סליחה, על איזה סעיף את מדברת?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 54 -

גב' קשת:

.5

מר שפירא-היו"ר:

מה? וועדת נכסים על איזה סעיף בוועדת נכסים?

גב' קשת:

רכישת דירות.

מר שפירא-היו"ר:

5 ב-5?

גב' קשת:

כן כן, כבר אמרתי.

מר שפירא-היו"ר:

.OK

גב' נורי:

על המשפחתונים?

מר שפירא-היו"ר:

לא. סעיף 5 בפרוטוקול ועדת נכסים. נכון? צדקתי?

גב' קשת:

כן כן.

מר שפירא-היו"ר:

סעיף 5 בפרוטוקול ועדת נכסים.

כן, סליחה, בבקשה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 55 -

גב' קשת:

אני מתחילה מחדש.

מר שפירא-היו"ר:

כן כן, מהתחלה תתחילי.

גב' קשת:

חברות וחברים. אתן יודעות ויודעים שמי כמוני אמורה לשמוח לשמוע שסוף סוף העירייה מבינה שיש לה את הסמכות לייצר בנק של דירות בבעלות, שתהיינה בשימוש ציבורי למטרות סוציאליות. אנחנו מדברות על כך שנים וטוב שיש את התקדים הזה שמציע אגף הנכסים. עם זאת, המקרה שלפנינו הוא דוגמא רעה וגרועה, ולדעתי גם לא חוקית, לדרך שבה מנצלים את הכוונות הטובות כדי להתנהל בצורה לא טובה.

אתחיל ואומר, וחשוב לי שדברי ייכנסו לפרוטוקול, כי ידוע לי שאגף הנכסים כבר ביצע בפועל רכישה של דירות. למרות שהובטח לי בדיון שהתקיים בוועדת הנכסים ולמרות בקשתי, עד עצם היום הזה לא קיבלתי פרוטוקול או העתק החלטה שבה ניתנה לאגף הנכסים הסמכות לקנות דירות בשם העירייה, ולמרות בקשתי בדיון שהיה בוועדת הנכסים לא הצליחו להפנות אותי לשורה התקציבית שבה אושר הכסף לבצע פעילות זו.

חמור בעיני שאגף הנכסים קיבל את ההחלטה בפועל ועל דעת עצמו רכש לפחות 3 דירות למטרה הזאת, אם לא יותר. נאמר לי כאילו שהדיון מתקיים רק בשביל שהעירייה לא תשלם מיסים בגין הדירות, וזה חמור בעיני שבעתיים, אני רוצה להסביר מדוע. ראשית, כאמור לא ידוע למועצה כמה דירות נרכשו ומה כתובתן. לא ידוע למועצה מי המשפחות שצפויות לקבל את הדירות מתוך המאגר שקנה אגף הנכסים ומתוך מאות המשפחות שהעירייה מתכוונת לאפשר את פינויין בכפייה וללא פיצוי. המועצה מעולם לא הגדירה קריטריונים למקרי קצה שיזכו במתן ההטבה, ויש חשש שהדירות תוקצינה בהליך לא שקוף ולא ברור.

מלבד העובדה שלא ידוע לנו כמה דירות נרכשו כבר על ידי אגף הנכסים לא נאמר לנו כמה דירות העירייה צפויה לקנות ואיפה היא מתכוונת לקנות אותן. למעשה, לא ידוע לנו מה התקציב שאושר לשם רכישת הדירות, לשם רכישת הדירות. למועצה לא הוסבר מתי אגף הנכסים יקנה דירות נוספות והאם תהליך הרכישה יכול להשפיע על פינוי המשפחות מביתן. אגף הנכסים לא יודע להסביר מה מיקום הדירות שהוא רוכש, והאם הוא רוכש דירות רק בסמוך למקום המגורים הנוכחי של המשפחות שיקבלו את הדירות. לא ברור האם קבלת דירה חליפית תלויה בהתחייבות של המפונים לוותר על תביעת נזיקין ואו רכוש נגד העירייה בגין הפינוי. אני שואלת שוב, כי לא קיבלתי תשובה בדיון הקודם: האם משפחה שתקבל דירה חלופית תוכל לתבוע פיצוי בגלל הפינוי שלה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 56 -

בעיני זה ליקוי מאורות שלא הוסבר למועצה- מיהם בעלי הנכסים שמהם כבר נקנו הנכסים. הרי מטרת הדיון כאן היא בעצם להכשיר עסקת נדל"ן עם אותם גורמים מהשוק הפרטי. איך חברות וחברי המועצה אמורות להצביע בהתאם להסכמי ניגוד העניינים שלהן? אני רוצה לציין שוב שזה חמור בעיני שאגף הנכסים כבר ביצע רכישות כאלו ללא אישור המועצה ועכשיו מבקש את אישורה להכשיר עסקאות אלו. לא סביר שרשימת הנכסים, כתובות, שם הבעלים וכו' לא צורפה כנספח לחומר שהוגש למועצה, אחרי שהערת על כך בדיון שהיה בוועדת הנכסים.

כפי שאנחנו לא יודעות מיהם בעלי הנכסים שמהם נקנו הדירות, כך לא ידוע לנו מיהם בעלי הנכסים הפוטנציאליים שמהם מתכוונים לרכוש עוד נכסים. ושוב אנחנו נכנסות ונכנסים לאזור בעייתי מבחינת הסכמי ניגוד העניינים של חברות וחברי המועצה. מדוע לא הוגדר מה הכוונה בזמני. מהן ההגנות שחלות על הדיירות והדיירים שיאוכלסו בהן? לכמה זמן הדירה תהיה לרשותם ומה יבטיח להם שסכנת הפינוי לא תרחף מעל ראשם בכל רגע גם בדירה החלופית. אבקש שהיועץ המשפטי לעירייה יסביר לחברות וחברי המועצה כיצד ניתן לרכוש דירות גם באזור כמו שכונת התקווה, שיש בו בעיה עם הפרצלציה ורישום הנכסים בטאבו- לאור העובדה שאגף הנכסים קנה גם נכסים באזור הזה. תודה.

מר שפירא- היו"ר:

מה את מבקשת? אז מה? את מתנגדת? מה את מבקשת אחרי ההרצאה הזאת?

גב' קשת:

העלתי את ההסתייגות. אני מתנגדת, בוודאי שאני מתנגדת.

מר שפירא- היו"ר:

מתנגדת.

גב' קשת:

ואני העלתי את כל הנימוקים מדוע אני מתנגדת.

מר שפירא- היו"ר:

בסדר.

גב' קשת:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 57 -

ויש פה,

מר שפירא- היו"ר:

חשבתי שאת רק שואלת ולא מתנגדת. OK, סליחה.

גב' קשת:

אני כבר שאלתי בוועדת הנכסים.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

הכל מוסבר כאן בצורה מלאה.

גב' קשת:

ממש לא. לא מוסבר בכלל.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

תקראי עוד פעם ותביני.

גב' קשת:

אני קראתי את זה כמה פעמים,

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

אז תקראי את זה עוד פעם.

גב' קשת:

קראתי את זה כמה פעמים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בסדר. OK.

מר שפירא- היו"ר:

טוב.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

תצביע, תצביע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 58 -

גב' קשת:

אני ביקשתי הבהרה מהיועץ המשפטי גם.

מר לייבה - מנכ"ל העירייה:

מה יש כאן הבהרה? הכל מוסבר.

גב' קשת:

בבקשה, אני מבקשת שהוא יענה.
לגבי שכונת התקווה.

עו"ד סלמן:

ההבהרה היא שכמו שנכתב וכמו שנקבע בחוות הדעת- הדירות שנרכשו נרכשו כדין, והם ישמשו למטרות סוציאליות. זה נבחן, זה נבחן,

גב' קשת:

אני ביקשתי ספציפית על שכונת התקווה, עם הבעייתיות שם.

קריאה:

אין שום בעייתיות.

מר שרעבי:

איזה בעייתיות יש בהתקווה?

עו"ד סלמן:

אבל אני לא מתייחס למקום ספציפי.

גב' קשת:

אבל אני התייחסתי למקום.

עו"ד סלמן:

באופן עקרוני, באופן עקרוני במקום,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 59 -

גב' קשת:

לא. אני מבקשת שתתייחס באופן ספציפי.

מר שפירא-היו"ר:

אבל הוא עונה לך על זה בכל המקומות לרבות המקום הספציפי.

גב' קשת:

בסדר, אז תציין על שכונת התקווה.

מר שפירא-היו"ר:

הנה, אז הוא ציין. OK, אז עכשיו את כבר לא מתנגדת?

גב' קשת:

לא, הוא לא ציין, אתה ציינת. אני מבקשת שהיועץ המשפטי יענה באופן ברור.

מר שפירא-היו"ר:

זה התשובה של היועץ המשפטי.

גב' קשת:

לא. אני לא שמעתי את זה ממנו.

מר שפירא-היו"ר:

אז זה תשובה שאני בחרתי לתת לך בשם היועץ המשפטי.

גב' קשת:

אבל איזה מין ניהול דיון זה?

מר שפירא-היו"ר:

אז יום אחד תחליפי אותי בניהול,

גב' קשת:

אני שאלתי שאלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 60 -

מר שפירא- היו"ר:

אז קיבלת תשובה, את פשוט לא מרוצה מהתשובה.

גב' קשת:

אני מצפה ממנו לתשובה.

מר שפירא- היו"ר:

אז את קיבלת תשובה.

גב' קשת:

לא קיבלתי תשובה.

עו"ד סלמן:

התקיים דיון בוועדת נכסים בנוכחות יועץ משפטי,

מר שפירא- היו"ר:

גם היא היתה שם.

עו"ד סלמן:

הרכישה של הדירות, בסדר?

גב' קשת:

בשכונת התקווה.

עו"ד סלמן:

והשימוש שנועד להן, בסדר? וגם מבחינת, נאמר במפורש שזה גם עומד באמות מידה של מיסוי, בסדר, נכון, מבחינת העירייה, נקבע באופן מפורש שזה עומד בדרישות הדין ולכן הנושא הזה נעשה כדין, אני לא רואה שום פגם בנושא.

גב' קשת:

וזה כולל גם את שכונת התקווה?

מר שרעבי:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 61 -

מה קשור שכונת התקווה?

עו"ד סלמן:

זה כולל גם את שכונת התקווה.

גב' קשת:

.OK

מר לייבה - מנכ"ל העירייה:

צפון תל-אביב.

מר שפירא - היו"ר:

אז עכשיו שולה את חוזרת בדך מההתנגדות?

גב' קשת:

לא.

מר שפירא - היו"ר:

טוב אז אנחנו נצביע.

זאת אומרת, קיבלת תשובה, מה שרצית לשמוע,

גב' קשת:

קיבלתי תשובה.

מר שפירא - היו"ר:

אבל את עדיין מתנגדת לתשובה שקיבלת, שזה מה שרצית לשמוע.

גב' קשת:

לא, אני,

מר שפירא - היו"ר:

טוב שולה, חבל על הזמן.

אנחנו מצביעים על התנגדות,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 62 -

מר לייבה - מנכ"ל העירייה:

את רוצה שאנשים- מקרים סוציאליים , ייפנו אותם בלי שום דבר.

מר שפירא- היו"ר:

כן. זה מה את רוצה שולה? שמקרים סוציאליים נפנה ללא שום דבר?

גב' קשת:

ממש לא,

מר שפירא- היו"ר:

את מאוד חברתית, מאוד חברתית.

טוב, אנחנו מצביעים.

למחוק, אני עדיין לא החלטתי שאנחנו מצביעים, אתם לא יודעים על מה אתם מצביעים. גל.
מי שבעד ההצעה של שולה להתנגד לסעיף הזה יצביע בעד, כל היתר צריכים להצביע נגד. על
ההסתייגות. מי שבעד לקבל את ההסתייגות של שולה- להצביע בעד, מי שנגד ההסתייגות של
שולה-מצביע נגד.
אני מבקש להצביע.

מר דניאלפור:

אברהם פורז. ליאור, פורז.

מר שרעבי:

מיטל, מיטל.

מר שפירא- היו"ר:

אברהם?

מר פורז:

נגד.

מר שפירא- היו"ר:

אברהם נגד.

קריאה:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 63 -

מיטל נגד.

מר שפירא- היו"ר:

מוריה, שכחת להצביע.

מר שרעבי:

סיגל.

מר שפירא- היו"ר:

גל, אתה מסתיר את מוריה, אני לא רואה, היא שכחה להצביע.

קריאה:

היא לא חייבת.

מר שפירא- היו"ר:

אני רוצה שהיא תצביע,
או הנה, כל הסיעה נגד העזרה לסוציאליים.

גב' קשת:

ממש לא, אתה מעוות פה דברים.

מר שפירא- היו"ר:

נכון.
אסף לא הצביע אתכם ביחד, ראיתי.
אני מבקש לסגור את ההצבעה.

בעד ההסתייגות של שולה הצביעו 2, נגד 22 ו-1 נמנע.

ה צ ב ע ה

בעד ההסתייגות- 2 חברי מועצה

נגד- 22 חברי מועצה

נמנע- 1 חבר מועצה.

אנחנו עכשיו עוברים להצבעה על פרוטוקול ועדת נכסים, סעיף 25/21.
נוכחות בהצבעה ולהצביע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 64 -

קריאה:

זה על כל הפרוטוקול?

מר שפירא-היו"ר:

נוכחות בהצבעה ולהצביע, עכשיו על הפרוטוקול כולו.

מר שרעבי:

מאיה.

ענת.

חיים גורן.

אפשר לסגור.

מר שפירא-היו"ר:

OK. לסיים את ההצבעה.

20 הצביעו בעד, 3 הצביעו נגד ו-2 נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 20 חברי מועצה

נגד- 3 חברי מועצה

נמנעים – 2 חברי מועצה

מר שפירא-היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא.

הסכמה להסבת חובות וזכויות.

מר פורז:

גם אני בעד.

מר שפירא-היו"ר:

סליחה, נכון, אני מצטער.

מר פורז:

הכל בסדר.

מר שפירא-היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 65 -

הקול האלוהים

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים מס' 25/21 – מאושר.
המועצה החליטה ברוב של 20 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 25/21 מתאריך
14/12/2021.

(נספח ד')

450. הסכמה להסבת חובות וזכויות חב' מרמייד ישראל (1986) בע"מ לחברת אלעד
מלונות בע"מ בחוזה פיתוח מס' 2017-500275 להקמה ניהול ותפעול של מלון
בוטיק בנכס ברחוב ביאליק 28 חלקה 1 בגוש 7226 :

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא:

הסכמה להסבת חובות וזכויות חב' מרמייד ישראל (1986) בע"מ לחברת אלעד מלונות בע"מ
בחוזה פיתוח מס' 2017-500275 להקמה ניהול ותפעול של מלון בוטיק בנכס ברחוב ביאליק 28
חלקה 1 בגוש 7226 :
נוכחות בהצבעה.

גב' להבי:

רגע, שאלה?

מר שפירא- היו"ר:

כן.

גב' להבי:

24 שנים מתחילים מ-2016 או מעכשיו?

מר שפירא- היו"ר:

אלי?

מר אלי לוי:

סליחה?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 66 -

גב' להבי:

24 שנים מתחילים מ-2016?

מר שפירא-היו"ר:

או מעכשיו?

לא לא, הוא מקבל את כל הזכויות, 100% הולך.
חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע בבקשה.

מר שרעבי:

שלי דביר.

קריאה:

פורז, פורז, פורז.

מר שפירא-היו"ר:

אברהם?

מר פורז:

בעד.

מר שפירא-היו"ר:

תודה.

OK, לסיים את ההצבעה.

פה אחד. שלי את? פה אחד. OK.

החלטה: הסכמה להסבת חובות וזכויות חב' מרמייד ישראל (1986) בע"מ לחברת אלעד מלונות בע"מ בחוזה פיתוח מס' 500275-2017 להקמה ניהול ותפעול של מלון בוטיק בנכס ברחוב ביאליק 28 חלקה 1 בגוש 7226 – מאושר.
המועצה החליטה פה אחד (23 קול), לאשר הסבת החובות והזכויות של חברת מרמייד ישראל (1986) בע"מ בחוזה לחברת אלעד מלונות בע"מ.

(נספח ה')

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 67 -

451. פרוטוקול ועדת כספים מס' 42/21:

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו עוברים לפרוטוקול ועדת כספים.
לפני כן, בהחלטה מס' 878 נפלה טעות סופר בכותרת ההחלטה,

מר לדיאנסקי:

.876

מר שפירא- היו"ר:

.878

מר לדיאנסקי:

.876, שיתקנו שם.

מר דניאלפור:

זה משהו אחר.

מר שפירא- היו"ר:

בהחלטה מס' 878 נפלה טעות סופר בכותרת ההחלטה – מדובר באישור התקשרות עם תאגיד המים והביוב בהסכם לצורך פרסום מכרז משותף לפיתוח תשתיות בת"א 4444 תב"ע של שדה דב, ותא 4140 - תב"ע רוקח אבן גבירול, ולא בתב"ע 3700. יצוין כי בגוף ההחלטה מצוינת התב"ע הנכונה וכי אכן מדובר בטעות סופר שנפלה בכותרת ההחלטה בלבד.

אנחנו מתקנים את זה במסגרת ישיבת המועצה.

ועכשיו אנחנו עוברים להסתייגות של שולה לאיזה סעיף?

.878

מר לדיאנסקי:

ליאור, גם אני רוצה לדבר.

גב' קשת:

.884

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 68 -

מר שפירא- היו"ר:

לא. אז נתחיל, 876, מוריה בבקשה. אני מתנצל על הבלבול.

גב' להבי:

גם אני רוצה.

מר שפירא- היו"ר:

מה את רוצה? מה הסתייגות? OK
וגם אתה?

מר לדיאנסקי:

זה לא הסתייגות, זה זמן דיבור. לא כל אחד חייב להסתייג, התקנון מאפשר זמן דיבור של 5 דקות.

מר שפירא- היו"ר:

לא לא לא, לא אצלי במועצה.

גב' שלומות:

שוב ערב טוב לכולכם.
ההסתייגות שלי: בסעיף 876 מדבר על מינוי יושבי ראש וחברי ועדות ערר לענייני ארנונה לתקופת כהונה נוספת. המדובר בהארכה של הכהונה. אם תשימו לב, בין היושבי ראש יש שתי נשים ובין חברי הוועדה יש אשה אחת.

גב' יוחנן וולק:

מתוך כמה?

גב' שלומות:

מתוך 7.

גב' יוחנן וולק:

OK, 2 מתוך 7?

גב' שלומות:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 69 -

אחת מתוך 7 ו-2 מתוך 5,
בסדר, התנועות האלה שזה לא זה.

מר שפירא- היו"ר:

מה?

גב' שלומות:

לא, אני מדברת לראש העיר שעושה,

מר שפירא- היו"ר:

אבל בואי תדברי אתי.

גב' שלומות:

אז מה שאני אומרת, כמובן שערבים, אין פה, נציגות של ערבים אין פה. ואני רוצה להגיד
שלמרות שזאת הארכה של כהונה כמוה כמינוי, ולכן לא יכול להיות שבועדה שעוסקת בנושא
ארנונה- שזה נושא רגיש, במיוחד לשכבות חלשות, לא יהיה ייצוג הולם, לא מספיק לנשים ובכלל
לא לערבים תושבי יפו. ולכן אני מבקשת שנצביע נגד הסעיף הזה.

מר שפירא- היו"ר:

טוב.

מר מסלאווי:

יכול להיות ערבים גם שהם לא תושבי יפו.

גב' שלומות:

יכול להיות, אתה צודק.

מר שפירא- היו"ר:

מישהו רוצה להגיב?

עו"ד סלמן:

אני אסביר מהמקום.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 70 -

מדובר בהליך בחירה לוועדות ערר שהתקיים לפני 4 שנים, בעקבות קול קורא. אנחנו בדקנו גם את כל השמות שהוגשו אז, לפני 4 שנים, לפי הקול הקורא, לצערי לא היו, לא היו שם הרבה נשים וגם לא מקרב המגזר הערבי. הבחירה כפי שאתם רואים, הבחירה נעשתה לפני 4 שנים על בסיס מקצועי על ידי וועדת בחירה, והטובים ביותר שעמדו בדרישות נבחרו ומכהנים כבר 4 שנים. הם עושים את תפקידם על הצד הטוב ביותר, ולפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים תקופת הכהונה שלהם היא 4 שנים עם אפשרות להארכה ל-4 שנים נוספות, באישור המועצה. ולכן, כמו שאמרת בדיוק מוריה, זה תפקיד מאוד רגיש, מאוד מקצועי ואחרי ה-4 שנים אנשים רכשו מומחיות ומקצועיות, וזה לא נכון- אם הם מתפקדים נכון וטוב ועושים עבודה טובה, גם לדעת הציבור שהם מכריעים בעניינינו מול העירייה, להעביר אותם מתפקידם. והמשמעות המעשית היא, המשמעות המעשית זה לייצר הליך בחירה מחדש שייקח קרוב לשנה, ולא בטוח שייגשו אליו מספיק מועמדים במובן המגדרי. אז אני חושב שנכון להאריך להם כי הם עושים עבודה טובה ומקצועית, ואני לא רואה סיבה לא להאריך את הכהונה.

מר שפירא- היו"ר:

מוריה, לאור ההסבר של היועץ המשפטי לעירייה את רוצה להסיר את ההסתייגות שלך?

גב' שלומות:

לצערי לא למרות,

מר שפירא- היו"ר:

OK, תודה, הכל בסדר.

אנחנו עוברים להסתייגות הבאה. שולה, איזה מספר זה?

גב' קשת:

884.

מר דניאלפור:

רגע הצבעה.

מר שפירא- היו"ר:

OK, בואו נעשה את הצבעה עכשיו, אתם צודקים.

חברים, מי שבעד ההסתייגות של מוריה להצביע בעד, מי שנגד להצביע נגד.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 71 -

גב' שלומות:

אוי.

מר דניאלפור:

את יכולה לשנות.

גב' יוחנן וולק:

אי אפשר לשנות.

מר שרעבי:

סיגל ויצמן.

מר לדיאנסקי:

מוריה, בדיוק צילמנו שהצבעת נגד. ברשתות זה כבר רץ.

מר שפירא- היו"ר:

אברהם?

מר פורז:

נגד.

מר שפירא- היו"ר:

נגד, OK.

לסיים את ההצבעה בבקשה.

3 הצביעו בעד, 22 נגד, ו-1 נמנע.

ה צ ב ע ה

בעד ההסתייגות- 3 חברי מועצה

נגד- 22 חברי מועצה

נמנע- 1 חבר מועצה.

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו עוברים להסתייגות הבאה.

שולה בבקשה. איזה הסתייגות זאת? 884.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 72 -

גב' קשת:

דעתי על הקמפוס הבזבזני של בת שבע ידועה, אני מתכתבת עם אגף הנכסים מאז תחילת חודש נובמבר בנושא ההליך הלקוי להקצאת הקרקע עבור בת שבע. הוצאתי מכתב בתאריך 3 לנובמבר 2021 ובתאריך 12.12.2021. הוצאתי מכתב שני במענה לתגובה שהעביר לי אגף הנכסים לפני כחודש, לצערי עדיין לא קיבלתי תשובה על המכתב השני.

אני רוצה לציין כמה נקודות חשובות, שאת חלקן אמרתי בדיון שהיה בוועדת הכספים לפני שבועיים. ראשית אני מבקשת להתריע שוב בפני מועצת העיר, כפי שהסברתי במכתבים שלי לאגף הנכסים וכפי שגם אמרתי בדיונים קודמים בפורומים שונים. הליך הקצאת הקרקע לבת שבע אינו תקין, הוא נעשה לצד הליך תכנוני לקוי. שניהם נועדו לשרת את להקת בת שבע ולא את העיר תל-אביב יפו, בטח לא את שכונת נווה שאנן. מסיכומי הישיבות בנושא שהיו אצל המנכ"ל ובעצם בכל המסמכים הרשמיים של העירייה משתמע שהתכנון של המבנים בקמפוס ושל המרחב הציבורי נעשים לפי צרכיה של בת שבע ועבורה, וברור לכל שהפרויקט מתקדם לפי יכולת גיוס התרומות של הלהקה ולא לפי צרכי העיר או האזור בו נמצא הקמפוס. אנחנו בונות כאן מתחם מגלומני ומקצות לו קרקע בנדיבות, כשהכל נגזר לפי הצרכים של בת שבע ולפי החזון של הכוריאוגרף ולא לפי צרכי העיר, וגם משרד הפנים העיר על כך לעירייה. אציין שוב שלמרות שביקשתי זאת לפני כמעט חודשיים טרם קיבלתי את ההערות שמשרד הפנים העביר לעירייה בנוגע להליך הקצאת הקרקע לבת-שבע, וגם הדיון היום מתקיים בלי שחברות המועצה מכירות את ההנחיות שהעביר אגף הפיקוח במשרד הפנים בנושא הזה. גם בלי הנחיות אלו לכולנו ברור שמציגים כאילו נעשה כאן מכרז פומבי, אך למעשה מדובר בהליך התפור למידות של להקת בת שבע, ולכן אנחנו חייבות להתנגד להליך.

העניין השני, מלבד ההליך הלא תקין של הקצאת הקרקע, הוא הזלזול הבוטה בכספי הציבור. לצערי הרב מסתירים מחברות וחברי המועצה שצפויה חריגה משמעותית בתקציב הפרויקט, עובדה הידועה לעירייה לפחות מתאריך 25 למרץ 2021. כבר כעת, עוד טרם התחילו בביצוע הפרויקט, קיים חשש לחריגה מהתקציב בהיקף של 50 מליון שח', כלומר 30% יותר ממסגרת התקציב שאושרה עד כה. ובכל זאת, במקום להעריך מחדש את המשמעות של הפרויקט אנחנו נדרשות, פעם אחר פעם, דונם אחרי דונם, כמו שהמפא"יניקים אוהבים, לאשר הקצאת תקציבים לתכנון הקמפוס הבזבזני. כל פעם עוד כמה מליונים ועוד כמה מליונים.

במסמכים שנשלחו לקראת הדיון היום לא הוסבר לחברות וחברי המועצה שמנכ"ל העירייה הורה כבר לפני יותר מחצי שנה להתכונן לבנייה של חצי קמפוס- בגלל העלויות הכבדות, ובכל זאת אנחנו מתבקשות לאשר 8.5 מליון שח' נוספות לתקציב תכנון הפרויקט. למה ומדוע?

התרעתי בדיונים קודמים בוועדת הכספים ובמליאת המועצה שכל נשות ואנשי המקצוע אתם שוחחתי סבורים שהיקפי הבינוי המבוקשים על ידי להקת בת שבע צפויים לעלות לפחות פי 2 מהתקציב שנמסר למועצה. זה פרויקט מגלומני בהיקפו, גדול יותר מהמשכן לאמנויות הבמה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 73 -

ומתיאטרון הבימה, ולכן זה ברור כשמש שהתקציב יהיה אסטרונומי ויאפשר בזבז מיותר. ולמרות שזה ברור לכולן אנחנו מתבקשות לאשר תוספת לתקציב התכנון, שכבר מגיע ל-18.5 מליון שח'. לא ברור מדוע בת שבע לא משתתפת במימון תקציב זה, אם הקמפוס נועד בסופו של דבר לשרת אותה.

פן נוסף בזלזול בכספי הציבור הוא הסיכום הכספי בין העירייה לבת שבע לגבי דמי השכירות, לא רק דמי הבנייה. חשוב להבין-חברות וחברי המועצה, אנחנו עומדות ועומדים לתת אולם מופעים גרנדיוזי ללהקת בת שבע תמורת סכום נמוך מאוד של דמי שכירות. הדרישה הכספית לשכירות הנדרשת מהלהקה חושבה על ידי אגף הנכסים באופן מופחת. החישוב הביא בחשבון רק את ההכנסות שיהיו ללהקה ולא כלל עלויות שיהיו לעירייה- כגון תחזוקה, בלאי וביטוח. כמו כן לא נכלל הזמן שבו המבנה יעמוד כמבנה ריק. כזכור, המבנה ישמש את הלהקה רק ברבע מימות השנה.

שלחתי לפני שבועיים מייל לאגף הנכסים ולגזבר וביקשתי להוריד את סעיף בת שבע מסדר היום של וועדת הכספים, וכעת אני מבקשת להוריד אותו מסדר היום של המועצה, בעיקר משום שלא קיבלתי עדיין מסמכים שביקשתי כבר ב-3 לנובמבר 2021:

א. להציג בפני המועצה את כל ההתכתבויות שהיו לעירייה עם משרד הפנים בנושא מסירת הקרקע ללהקת בת שבע, כפי שנרמז בסעיף 2.6 בקול הקורא שפורסם בחודש אוקטובר.

ב. להציג בפנינו פרוטוקולים של ישיבות קרן תל-אביב לפיתוח שעסקו בפרויקט. מן הראוי שהליך הקצאת הקרקע וגם הוספת הכספים לפרויקט יושעו מיידית, עד שמנכ"ל העירייה יעביר לי את כל המסמכים המבוקשים. תודה.

מר שפירא- היו"ר:

אז מה את מבקשת? להסיר את זה מסדר היום?

גב' קשת:

כן.

מר שפירא- היו"ר:

.OK

מישהו רוצה להשיב?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני רוצה להגיד דבר מאוד פשוט:

מר שרעבי:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 74 -

רק רגע אדוני ראש העירייה. סליחה.

מר שפירא-היו"ר:

מיקרופון לראש העיר. או שאלו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שולה קיבלה תשובה בכתב, לכן אתם קיבלתם את זה גם כן, את התשובה. אי אפשר לחזור עוד פעם ועוד פעם ועוד פעם על אותה תשובה.

מר שפירא-היו"ר:

טוב.

מי שבעד ההסתייגות של שולה נא להצביע בעד.
נוכחות בהצבעה.

גב' קשת:

רגע מה אמרת? איך מצביעים?

מר שפירא-היו"ר:

מי שבעד, אם את בעד ההצעה שלך תצביעי בעד. אם את נגד ההצבעה שלך-תצביעי נגד.

מר שרעבי:

מוטי, תודה. תודה.

ציפי, תודה.

אפשר לנעול.

מר שפירא-היו"ר:

אפשר לסיים את ההצבעה.

מר שרעבי:

רגע, פורז.

מר שפירא-היו"ר:

אברהם, סליחה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 75 -

מר דניאלפור:

סגרתי כבר. נסגר, סליחה.

מר שפירא-היו"ר:

טוב, אז אני אחר כך אוסיף את אברהם.
הצבעה, בעד הצביעו 3, נגד 23, ואין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד ההסתייגות – 3 חברי מועצה

נגד- 23 חברי מועצה

נמנעים-אין

מר פורז:

נגד.

מר שפירא-היו"ר:

כן כן, הוספנו אותך נגד.
אנחנו עוברים עכשיו להצבעה על פרוטוקול ועדת כספים.

מר לדיאנסקי:

לא לא, אני ביקשתי לדבר.

מר שפירא-היו"ר:

סליחה, נכון. מיטל, סליחה אני מתנצל.

מר לדיאנסקי:

אני ביקשתי קודם.

מר שפירא-היו"ר:

אבל היא גברת ואתה אדון.

מר לדיאנסקי:

אנחנו בעד שיוויון.

גב' יוחנן וולק:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 76 -

איפה השיוויון המגדרי בעיר?

מר לדיאנסקי:

שולה, שמעת?

גב' קשת:

כן. רק שלא אמרת מילה שפה יו"ר הוועדה לשיוויון מגדרי קרא לי,

מר לדיאנסקי:

אני לא שמעתי כלום.

מר שפירא- היו"ר:

כן מיטל.

גב' להבי:

טוב, אני על תקציב וועדת כספים, תב"ר- מס' 0012 מ-2021, עמוד 53.
יש שם שורה שאומרת: ציר שלבים, צמתים מרומזרים – 1.250 מליון שח'.
אני רוצה להגיד שלפעמים אני מסתכלת על שורה ואני אומרת, וואו, כמה מאמץ היה כדי להביא את השורה הקטנה הזאת, והשורה הקטנה הזאת מבטאת בעצם מדיניות עירונית שנתמכה גם על ידי "נתיבי איילון" – שעשתה מאמץ לשינוי תכנון, ושהוסיפו צמתים מרומזרים לאורך כביש שלבים, על מנת להאט את התנועה ועל מנת לאפשר מעבר בין הבית ספר דרויאנוב לבין הגינה שנמצאת ממול.
למה בכל זאת עליתי לבמה? הרי ליאור אנחנו לא עולים לשבת, אנחנו עולים להגיד מה חסר.

מר שפירא- היו"ר:

להלל ולשבח.

גב' להבי:

בוודאי.

אז מה שהתברר לי בשבוע האחרון, שבמקום לשמוח בתוצאה הזאת ובשורה הזאת בתקציב, התברר לי שכל שטח ההתארגנות של נתיבי איילון עומד להיות על גינת הטרקטור, וזה משהו שלא הכרתי אותו מלכתחילה. אני יודעת שגינת אליפלט נפגעת ב-1.6 דונם, אני יודעת שגינת הטרקטור אמורה להיפגע בדונם אבל לקבל דונם וחצי מהצד השני, אבל לא ידענו ולא ידעתי שאתר ההתארגנות נמצא על גינת הטרקטור. הסתכלתי בתצ"א וראיתי שיש את חניון מרכזים ואת חניון

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 77 -

בלומפילד, וליד חניון בלומפילד עוד חניון עירוני מאוד מאוד גדול. יש את חניוני מכבי צריפין באזור הזה, ספרתי איזה 7 חניונים באזור הזה, דיברתי עם נתיבי איילון, אין להם בעיה לעבור למקום אחר – אם רק נקצה להם. מה שאני באה לבקש. אנחנו עושים משהו טוב בשלבים עכשיו. שינינו קצת את התכניות, עשינו אותן טובות יותר, צריך לעשות מאמץ שאתר התארגנות לא ייחסל טבע עירוני קטן שנמצא שם בסביבה. ואני בעצם פונה למנכ"ל שנתן יד ועזר מאוד מאוד.

מר לייבה - מנכ"ל העירייה:

כתבתי מכתב, את זוכרת?

גב' להבי:

כן, בטח שאני זוכרת. רק שעכשיו זה התחיל להתברר, אז בגלל זה אני,

מר לייבה - מנכ"ל העירייה:

היום כתבתי מכתב.

גב' להבי:

כן, כן.

אז אני ממש פונה מנחם, אתה נתת יד לנושא של הרימזור ותוספת הצמתים, זה לא היה פשוט, מי כמוך יודע את זה, זה נתקל בהתנגדות, בוא נעשה גם את הנס הנוסף-הקטן ונציל את גינת הטרקטור. תודה רבה.

מר שפירא - היו"ר:

תודה מיטל.

סגן ראש העיר מר ראובן לדיאנסקי, הרגע שלך הגיע.

מר לדיאנסקי:

יש פה איזה מחברת? אולי אתה צריך אותה?

מר שפירא - היו"ר:

לא לא, זה ראש העיר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 78 -

מר לדיאנסקי:

טוב חברים, אדוני היו"ר, אדוני ראש העיר, חברי חברי המועצה. בפרוטוקול ועדת הכספים, בסעיף 886 אנחנו רואים שיש הקצאה של תקציב למועצה הדתית בגובה של 23 מליון שח". זה כנראה קורה כל שנה אבל זה צד את עיני הפעם כי אני בדעה שצריכים לבטל את המועצות הדתיות. גם בעיר כמו מודיעין למשל, אין לה מועצה דתית. כל הפעולות בתחום הדתי, ואני בעד לתת שירותים לציבור הדתי בעיר תל-אביב יפו, בעיר מודיעין אין מועצה דתית והכל מתנהל מתוך העירייה. אני חושב שאנחנו צריכים לשבור את כל המונופולים והתאגידים האורתודוכסיים שמחזקים את ההגמוניה הדתית, לתת שירותים לציבור, לסגור את כל הגופים האלה שהם רק מוציאים כספים מיותרים. ולכן אני חושב שבשנה הקרובה יש לנו הזדמנות לבחון את הנקודה הזאת של לסגור את המועצה הדתית, ואת כל השירותים שהציבור בעיר תל-אביב יקבל דרך מחלקות העירייה, דרך גופי העירייה. תודה.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה. אנחנו עכשיו עוברים להצבעה על פרוטוקול ועדת כספים. חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע בבקשה. פרוטוקול ועדת כספים. חברים, פרוטוקול ועדת כספים, נוכחות בהצבעה ולהצביע. אברהם?

מר פורז:

בעד.

מר לדיאנסקי:

אתה דיברת אתנו כל הזמן.

מר שרעבי:

הוא הרגיע אותנו, שלא יפריע לך.

מר לדיאנסקי:

איפה לוברט? פעם לוברט היה מתנפל עלי.

מר שרעבי:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 79 -

מוטי.

מר שפירא- היו"ר:

פרוטוקול ועדת כספים, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

OK, אפשר לסיים את ההצבעה.

22 בעד, 3 נגד, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 22 חברי מועצה

נגד- 3 חברי מועצה

נמנעים-אין

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 42/21 - מאושר.

המועצה החליטה לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 42/21 מתאריך 12/12/2021.

בהחלטה מס' 878 נפלה טעות סופר בכותרת ההחלטה – מדובר באישור התקשרות עם תאגיד

המים והביוב בהסכם לצורך פרסום מכרז משותף לפיתוח תשתיות בת"א 4444 (תב"ע שדה דב)

ותא 4140 (תב"ע רוקח אבן גבירול), ולא בתב"ע 3700.

יצוין כי בגוף ההחלטה מצוינות התב"עות הנכונות וכי אכן מדובר בטעות סופר שנפלה בכותרת

ההחלטה בלבד. המועצה אישרה את התיקון.

(נספח ו')

452. פרוטוקולי ועדת תמיכות מס' 7/21+8/21:

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו עוברים לבא, פרוטוקול ועדות תמיכות מס' 7/21 ו-8/21.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

אברהם?

מר פורז:

בעד.

מר שפירא- היו"ר:

נוכחות בהצבעה ולהצביע, וועדת תמיכות.

לסיים את ההצבעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 80 -

עזוב, גל. לסיים את ההצבעה.
פה אחד.

החלטה: פרוטוקולי ועדת תמיכות מס' 7/21+8/21 - מאושר.
המועצה החליטה לאשר את פרוטוקולי ועדת תמיכות מס' 7/21 + 8/21 מהתאריכים
9/12/2021 ו- 13/12/2021.

(נספח ז')

453. חוק עזר לתל אביב-יפו (הסדרת מקומות רחצה)(תיקון מס' 2),
התשפ"ב-2022:

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו עוברים לחוק עזר לתל אביב-יפו (הסדרת מקומות רחצה)(תיקון מס' 2).

מר לדיאנסקי:

אני רוצה לדבר.

מר שפירא- היו"ר:

בבקשה.

תכין אותי מראש להבא, סגן ראש העיר.
רגע, לא להצביע.

מר לדיאנסקי:

חברי חברי המועצה, אדוני ראש העיר, אדוני היו"ר.

מר שפירא- היו"ר:

רגע, לנקות את ההצבעה בבקשה. אין הצבעה עדיין.

מר לדיאנסקי:

אחד הגורמים המזהמים ביותר והפוגעניים ביותר בסביבה ובעלי החיים הם הכלים החד פעמיים והפלסטיקים, ואנחנו מוכרחים להוציא אותם מחיינו, ובתור אלה שאחראים על המרחב הציבורי אנחנו צריכים לעשות כל מאמץ בעניין. אנחנו התחלנו עם הים, אנחנו צריכים לעבור גם למרחבים הירוקים ואנחנו נעבוד גם על זה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 81 -

לפני כחודשיים נכנס סוף לתוקף תיקון לחוק העזר לתל-אביב יפו-הסדרת מקומות רחצה, שאוסר שימוש או מכירה של מוצרים חד פעמיים בחופי הים בתל-אביב יפו. התיקון פורסם ב"רשומות", לצערי רק שנה ו-7 חודשים אחרי שהעברנו כאן את חוק העזר במועצה, את התיקון, זה המון זמן, אנחנו חייבים להיות הרבה יותר אסרטיביים כשמדובר בקידום חקיקה מוניציפאלית, עירונית ודאגה שהמשרדים השונים גם יקדמו, וגם ששרת הפנים תחתום על החוק. שנה ו-7 חודשים זה המון זמן.

כעת אנחנו נצביע על תיקון מס' 2 לחוק העזר, שמרחיב את ההגדרה של מהם אותם מוצרים חד פעמיים ומציין את סוגי החומרים- כמו פלסטיק, אלומיניום, קרטון, נייר, נייר- שאינם מיועדים לשימוש חוזר לאותה מטרה, וגם מכניס בצורה ברורה וחד משמעית את שקיות הנשיאה החד פעמיות- שהן אסון אקולוגי. כלי אוכל, צלחות, כוסות, קשים, מכסים, אריזות, וגם בוחשנים חברים, גם עליהם ייאסר שימוש.

מר גורו:

גם על בוחשנים? לא ידענו.

מר לדיאנסקי:

גם על בוחשנים, גם על בוחשנים, זה כתוב בהצעה, אתה שומע? גם על בוחשנים. במה כן ניתן להשתמש? וזה נשאל לא פעם. אם מוציאים את החד פעמיים מחוף הים במה ניתן להשתמש? אז ניתן להשתמש בכלי פלסטיק רב פעמיים ובנירוסטה. זה יופי של כלים, אנחנו משתמשים פה בלשכה שלי למטה רק בנירוסטה ופלסטיק רב פעמי, וזה נהדר.

לקראת פתיחת עונת הרחצה אנחנו נצטרך להיערך למימוש חוק העזר הלכה למעשה, להוריד אותו מרמת החוק הכתוב לשטח עצמו. יש צורך לתכנן ולקיים מגוון פעילויות פרסום והסברה מול ציבור המתרחצים ובעלי העסקים בחוף, וזאת במטרה לרתום כמה שיותר שותפים לשמירה על החופים שלנו- שיהיו נקיים מפלסטיק ומחד פעמי. וכמו שאמרת, אחרי שנוציא את הכלים החד פעמיים מהחופים נצטרך להוציא אותם גם מהמרחבים הירוקים שלנו.

זה מצוין ששר האוצר גם יזם העלאת המס על כלים חד פעמיים, ואנחנו צריכים להוציא את החד פעמיים מהחיים שלנו.

תודה רבה.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה לסגן ראש העיר.

אנחנו עוברים, מה? אנחנו עוברים לנוכחות בהצבעה ולהצביע.

חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 82 -

מוטי. להצביע, היא תצביע זה ילך יותר מהר.
אברהם?

מר פורז:

בעד.

מר שפירא-היו"ר:

בעד, OK.

מר שרעבי:

ראובן, אתה לא הצבעת.

מר לדיאנסקי:

נכון.

מר שפירא-היו"ר:

לסיים את ההצבעה בבקשה.

מר לדיאנסקי:

כבר היו לנו כאלה שהיו מציעים הצעות ומצביעים נגד.

מר שפירא-היו"ר:

כן.

פה אחד, פה אחד.

תודה רבה.

החלטה: חוק עזר לתל אביב-יפו (הסדרת מקומות רחצה)(תיקון מס' 2), התשפ"ב-2022

מ א ו ש ר.

המועצה החליטה, בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250-251 לפקודת העיריות¹, סעיף 19 לחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984² וסעיף 6 לחוק הסדרת מקומות רחצה, התשכ"ד-1964, ובאישור שר הפנים להתקין חוק עזר זה:

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197

² ס"ח תשמ"ד עמ' 142

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 83 -

חוק עזר לתל אביב-יפו (הסדרת מקומות רחצה)(תיקון מס' 2), התשפ"ב-2022

| | | |
|---|-----------|---------------------|
| <p>בחוק עזר לתל אביב-יפו (הסדרת מקומות רחצה), התשכ"ז-1966², בסעיף 1, במקום ההגדרה "כלים חד-פעמיים" יבוא:</p> <p>"מוצרים חד-פעמיים" – מוצרים מכל חומר שהוא כגון פלסטיק, אלומיניום, קרטון, נייר וכיוצא באלה, שעל פי טיבם והחומר שממנו הם עשויים אינם מיועדים לשימוש חוזר לאותה מטרה, ובכלל זה באמצעות החזרה ליצרן או מילוי חוזר, לרבות שקית נשיאה חד-פעמית, כלי אוכל, צלחות, כוסות, קשי שתייה, מכסים, בוחשנים, אריזות וכיוצא בזה"</p> <p>"שקית נשיאה חד-פעמית" - כהגדרתה בחוק לצמצום השימוש בשקיות נשיאה חד-פעמיות התשע"ו-2016³</p> | <p>1.</p> | <p>תיקון סעיף 1</p> |
|---|-----------|---------------------|

דברי הסבר

ביום 30.3.2020 אישרה מועצת העירייה תיקון לחוק עזר לעיריית תל אביב-יפו (הסדרת מקומות רחצה), התשכ"ז-1966, במסגרתו נאסר השימוש במוצרים חד-פעמיים, מכל חומר וסוג שהוא, בחוף הים, וזאת בשים לב למפגע הסביבתי והתברואתי הנגרם כתוצאה משימוש במוצרים אלו. עם העברת חוק העזר לאישור משרד הפנים, ובעקבות עמדת המשרד להגנת הסביבה, צומצמה הגדרת "מוצר חד-פעמי" וכללה רק מוצרים המכילים פלסטיק. בהתאם, חוק העזר שפורסם ברשומות ביום 27.10.21 כלל את ההגדרה המצומצמת.

מכיוון שבעת האחרונה עלה, כי העמדה הממשלתית הנוכחית היא שלא נדרש צמצום ההגדרה, מוצע לתקן את חוק העזר כך שתחול ההגדרה הרחבה של "מוצר חד-פעמי", באופן הדומה להגדרה שנכללה בחוק העזר שאושר במועצה ביום 30.3.2020, והכל כמפורט בהצעת חוק העזר.

454. מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים:

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא, מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים.

גב' להבי:

אין סעיף.

מר שרעבי:

למה אין סעיף? יש סעיף. יש סעיף.

מר שפירא- היו"ר:

מיטל תשבי בבקשה, מה את קופצת. מה קרה?

¹ ס"ח התשכ"ד, עמ' 172

² ק"ת התשכ"ז, עמ' 352; קת"י-חש"ם התשפ"ב עמ' 132.

³ ס"ח התשע"ו, עמ' 698.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 84 -

נוכחות בהצבעה. נוכחות בהצבעה ולהצביע.

גב' יוחנן וולק:

זה מערכון של הגשש היום.

מר שרעבי:

מוטי.

חן.

מר שפירא-היו"ר:

את קוראה את החומר?

מר ריפ:

קוראת.

מר שפירא-היו"ר:

קוראת את החומר?

מר שרעבי:

בסדר, אבל יצא מעודכן. מיטל.

קריאה:

מיטל יצא עדכון.

מר שפירא-היו"ר:

כן. לסיים את ההצבעה. בואי על ידי. לסיים את ההצבעה.

פה אחד.

החלטה: מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים - מאושר.

המועצה החליטה, מתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידים) תש"ס - 1980, תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ופקודת העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 85 -

מטעם עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים) בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור, למנות את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידים כמפורט להלן:

מינויים במועצות המנהלים של התאגידים

מינהלת עיר עולם ותיירות

גב' ציפי ברנד – חברת מועצה

תקנות העירויות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 קובעות כי מינוי דירקטור נציג העירייה מקרב עובדי העירייה ונציגי הציבור יהיה בכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים). המינויים יכנסו תוקף, לאחר אישור ועדת המינויים ועם הוצאת כתב המינוי. לפיכך, מוצע לאשר את המועמדים לדירקטורים מטעם העירייה כאמור לעיל.

455. נאומים מהמקום:

מר שפירא- היו"ר:

נאומים מהמקום.
שולה.

מר רייפ:

סיימנו?

מר שפירא- היו"ר:

לא, יש לנו עוד מועצה, על תקציב.
רגע. כן.
שולה.

גב' קשת:

כן.

מר שפירא- היו"ר:

דקה, דקה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 86 -

מר לדיאנסקי:

ליאור, ליאור תרשום לך.

גב' קשת:

כן, אני ממתינה שיהיה פה שקט.
חצי דקה.

מר שפירא- היו"ר:

נו קדימה, בבקשה.

גב' קשת:

אני רוצה להביע פה את הזדעזעותי, הזדעזעתי ממה שאמר, מאיך שקרא לי מוטי רייפ – חבר המועצה, יו"ר הוועדה לשיוון מגדרי, שהוא פנה אליך וקרא לך לקרוא לאבטחה שתגרש אותי מכאן, קרא לי מכוערת מספר פעמים, ולא עלתה פה שום התנגדות ושום דבר, והכל עבר פה לסדר היום. כאילו תרבות כזאת, ובמיוחד ממי שעומד בראש הוועדה לשיוון מגדרי,

מר שפירא- היו"ר:

שולה, את עוד פעם לא מדייקת, כי הוא אמר את זה, ואמרנו שאי אפשר להוציא חבר מועצה, והוא אמר שההתנהגות שלך היא מכוערת, ועל זה אני מסכים אתו.

קריאה:

וכולם.

גב' קשת:

לא, לא לא, הוא אמר,

מר שפירא- היו"ר:

וכולנו, גם, גם את חברי הסיעה שלך, שאחר כך עלתה מוריה לדבר.

גב' קשת:

להוציא אותי, לקרוא לאבטחה להוציא אותי,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בסדר, בסדר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 87 -

גב' קשת:

זה מה שהוא אמר, ולא עלה פה שום קול מחאה נגד התבטאויות כאלה.

מר שפירא-היו"ר:

אחר כך תשמעי את ההקלטה.

גב' קשת:

וזה לא פעם ראשונה שהוא קורא לי, הוא כבר קרא לי בישיבות קודמות-אשה חולה, אשה משוגעת, תשתיקו אותה,

מר שפירא-היו"ר:

טוב, החצי דקה, טוב.

גב' קשת:

אני דוחה את זה בשאת נפש, זה לא ראוי, ואני קוראת באמת להפסיק, כאילו למנוע סוג של דיבור כזה בעתיד.

מר שפירא-היו"ר:

תודה.

להעביר את זה בבקשה לסגן ראש העיר, לדיאנסקי בבקשה.

מר שרעבי:

החבר לדיאנסקי.

קריאה:

מה קרה לו היום?

מר שפירא-היו"ר:

משהו.

מר שרעבי:

אופירה, אופירה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 88 -

מר לדיאנסקי:

כל שלוש ישיבות שאני שותק, אחת אני מדבר.

מר שפירא- היו"ר:

כן.

ראובן דקה. ראובן דקה.

מר לדיאנסקי:

כן.

מר שפירא- היו"ר:

תן למיטל בינתיים.

מר לדיאנסקי:

מיטל.

מר שפירא- היו"ר:

מיטל, תעבירו את זה למיטל.

מר לדיאנסקי:

טוב.

טוב חברים.

דיברנו ארוכות גם בתקשורת וגם כאן במועצה- לגבי סגירת התחנה המרכזית. אני חושב שאת התחנה המרכזית צריך לסגור, מדובר במפגע סביבתי ובריאותי קשה. אבל יחד עם זאת אסור להעביר את המפגע ממקום למקום.

קריאה:

כן?!

מר לדיאנסקי:

תכנון המסופים ובעיקר זה שמתוכנן בסמוך לבניין פנורמה שבדרום העיר חייב להיעשות באופן אחראי, כך שלא יפגע באיכות החיים ובריאותם של תושבים, ובעיקר של אלו המתגוררים בשכונות נווה עופר וקרית שלום, שכונות שסמוכות מאוד לבניין פנורמה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 89 -

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה.

מר לדיאנסקי:

דבר שני: אסור לרמוס אתר טבע עירוני משמעותי, שהוא אחד מ-51 אתרי טבע משמעותיים שמוגנים במסגרת תכנית המתאר של תל-אביב. בסקר הטבע שנעשה בשנת 2012 המסקנות וההמלצות היו ברורות, מדובר באתר בעל פוטנציאל בו מתקיימים מגוון בתי גידול זה לצד זה, ושהוא חלק ממערך המסדרונות האקולוגיים של בתי הגידול הלחים במרחב- בהם קיימת פעילות של מינים בסכנת הכחדה.

גב' קשת:

קראת את המכתב של השרה להגנת הסביבה?

מר לדיאנסקי:

האזור כולו גם נושק לצירי תנועה מרכזיים והעמוסים ביותר בארץ, ואנחנו לא רק שצריכים לשמר את האתר טבע הזה, אנחנו צריכים לדאוג שבאזור הזה יישמרו כל השטחים הפתוחים, ושיהיה גם פארק שם, יפה ונעים לציבור.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה לסגן ראש העיר.

גב' קשת:

סליחה, לדיאנסקי,

מר שפירא- היו"ר:

כן, להעביר את זה למיטל בבקשה.

גב' קשת:

לא מדובר באתר טבע עירוני, מדובר בבריכת חורף מעשה ידי אדם.

מר שפירא- היו"ר:

מיטל, מיטל, נא לא להפריע.

נא לא להפריע,

גב' קשת:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 90 -

ואני מציעה שתקרא את תגובת המשרד להגנת הסביבה.

מר שפירא-היו"ר:

שולה, חברתך מנסה לדבר.

גב' קשת:

לפני שאתה מדבר דברים שלא קשורים.

מר שפירא-היו"ר:

שולה, חברתך מיטל מנסה לדבר.

מר לדיאנסקי:

רק את מדברת על דברים שקשורים.

גב' להבי:

טוב, אני לא יכולה שלא לדבר, ראובן, ראובן,

גב' קשת:

באמת?!

מר לדיאנסקי:

בתור אחת שלא אוהבת שמעליבים אותה, למה את מעליבה אחרים? אה, למה? עוד מעט תגידי שאני מכוער.

גב' קשת:

מה זה? אתה מדבר דברים שאתה לא למדת, דברים שהמשרד להגנת הסביבה,

מר שפירא-היו"ר:

מיטל בבקשה. אני לא יכול לדאוג כאן.

מר לדיאנסקי:

לא להעביר את המפגע ממקום למקום 20,000,

גב' קשת:

שום אתר טבע עירוני. איזה אתר טבע עירוני?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 91 -

מר שפירא- היו"ר:

שולה, וראובן.

מר לדיאנסקי:

תושבי נווה עופר וקרית שלום לא צריכים לסבול את כל הזיהום אוויר.

גב' קשת:

אני עכשיו מעבירה לך את המכתב של שרת, אני מעבירה לך את המכתב של השרה להגנת הסביבה.

מר לדיאנסקי:

אני לא צריך את המכתב שלה.

מר שפירא- היו"ר:

שולה וראובן.

גב' קשת:

אה, OK.

מר שפירא- היו"ר:

היי גל, שב בבקשה

מר לדיאנסקי:

אני לא צריך את המכתב שלה.

ככה אפשר גם לרמוס את כל אתרי הטבע בעיר, לכל מקום יש את הנסיבות,

מר שפירא- היו"ר:

מיטל, ראובן, לא הפריעו לך. ראובן. לא הפריעו לך, תן למיטל לסיים.

מר לדיאנסקי:

לא הבטחתי לא להפריע.

מר שפירא- היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 92 -

נכון.

גב' להבי:

להתחיל? עוד לא התחלתי

מר שפירא-היו"ר:

טוב סיימת?

גב' להבי:

לא, עוד לא התחלתי

מר שפירא-היו"ר:

אני צוחק. כן מיטל.

גב' להבי:

טוב, אני באמת לא יכולה שהמועצה הזאת תעבור בלי שנתייחס לתחנה המרכזית. אני חושבת שזה שבוע דרמטי, שבו כמו שכולנו יודעים, אמורות להתקבל החלטות. אין חולק שמדובר במפגע אורבני, סביבתי, זיהום אוויר הוא גורם ברמה כזאת או אחרת, כמו שיש פה וויכוח, רעש הוא גורם-אין חולק, פגיעה בבטחון האישי-הוא גורם, וגם הוא מבייש, אבל באמת מבייש את כל מי שבא בשעריו של המבנה הזה. זה מקום לא ראוי לנושא התחבורה הציבורית.

קריאה:

ולא נגיש.

גב' להבי:

הפתרון שהושג באמצעות גורמי המקצוע לפיצול המקום הזה ל-4 מוקדים: תחנה מרכזית, החרש, הלוחמים ופנורמה- הוא פתרון ראוי. אני, בניגוד, דרכתי בשטח של פנורמה,

מר לדיאנסקי:

מאיפה את יודעת,

גב' להבי:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 93 -

ומה שראיתי, ומה שראיתי זה ערמות של פסולת בניין שמהוות סכנה, מפני שיש שם בולענים שאם אתה לא דורך שם בזהירות אתה גם יכול ליפול פנימה. אני חושבת שאנחנו צריכים.

מר לדיאנסקי:

את רוצה להעביר את המפגע ממקום למקום? את רוצה להעביר את המפגע לתושבי נווה עופר וקריית שלום?

גב' להבי:

ראובן, תפסיק להיות פופולרי.

מר לדיאנסקי:

זה מה שאת רוצה? את רוצה לפגוע באיכות החיים של תושבי נווה עופר וקריית שלום?

גב' להבי:

תפסיק להיות פופולרי, תפסיק להיות פופוליסט.

גב' קשת:

זה לא להעביר את המפגע.

גב' להבי:

בניגוד אליך, אני עוסקת בנושא הזה כבר 3 שנים ואני יודעת על מה אני מדברת.

מר שפירא-היו"ר:

מיטל, תעבירי את המקרופון.

גב' להבי:

לא, לא אעביר.

מר שפירא-היו"ר:

מה את לא תעבירי?

גב' להבי:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 94 -

כי לא, לא אעביר, לא אעביר.

מר שפירא- היו"ר:

מה לא תעבירי?

גב' להבי:

לא אעביר.

מר שפירא- היו"ר:

מה לא?

גב' להבי:

לא אעביר. אתה תגן על זכותי לנאום מהמקום.

מר שפירא- היו"ר:

אבל זה נאום של דקה.

גב' להבי:

אתה תגן על זכותי לנאום מהמקום.

מר שפירא- היו"ר:

אני מגן.

גב' להבי:

מפני גברים שאני לא אגיד לך,

מר שפירא- היו"ר:

אני לא שומע, לא הקשבתי.

כן. מה? אני הייתי מאוד רוצה שתתני את המיקרופון.

גב' להבי:

אני מאוד מבקשת.

מר שפירא- היו"ר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 95 -

כ.

גב' להבי:

באמת. מדם ליבי אני אומרת את זה. אני יודעת שראש העיר- אכפת לו מהדבר הזה. יש פה שרת תחבורה שהם נמצאים בתקשורת, לראשונה יש שרת תחבורה שנמצאת בצד הנכון של המפה. יש שרה להגנת הסביבה. שישבו כולם עד שיצא עשן לבן, כולל המנכ"לים, ועד שיימצא פתרון. אסור לנו לתת להזדמנות הזו לחלוף.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה.

גב' להבי:

מפגע שפוגע,

מר שפירא- היו"ר:

מיטל, זה נאום מהמקום של דקה, מה קורה כאן היום?

גב' להבי:

בזכות של תושבים לנשום לרווחה- צריך להיעלם.

מר שפירא- היו"ר:

עבד.

תגיד, למה חכה דקה?

מר אבן שחאדה:

א. כל אני רוצה,

מר שפירא- היו"ר:

רגע חכה, אתה היחיד שבינתיים אף אחד לא צילם אותו, חכה שמיטל. הנה מיטל מצלמת. היא גם מדברת, גם מצלמת.

מר לדיאנסקי:

עבד, סדר את הפוני.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 96 -

מר שפירא- היו"ר:

די, לא להפריע.

מר אבנו שחאדה:

אני רוצה להתחיל בלאחל חג שמח לקהילה הנוצרית,

מר שפירא- היו"ר:

או, נכון, מצטרפים.

מר אבנו שחאדה:

שנה אזרחית טובה לכולנו.

וברצוני להסב את תשומת לב העירייה לדוח של המכון הישראלי לדמוקרטיה- שנכתב על ידי ד"ר ניסים חאגי יחיא, על המצב של החברה הערבית בערים המעורבות, והפערים בינם לבין החברה הערבית באופן כללי- בגלל ההתעלמות הממשלתית וההתעלמות בכלל מהאוכלוסיה הערבית בערים המעורבות וגם בעיריית תל-אביב יפו. אנחנו מפתחים פערים לא בינינו לבין הקהילה היהודית, הצעירים היהודים, אלא בינינו לבין כלל החברה הערבית. אחוז האקדמאים, באחוז התעסוקה, לצערי הרב אנחנו רק מככבים בנתוני הפשיעה. אז לכבוד השנה הבאה אני מאוד אשמח אם ניקח את הנושא הזה ברצינות. ושהעירייה תמלא, ושלצערי הרב, שהעירייה תמלא את התפקיד שהממשלה מסרבת למלא בנושא של האוכלוסיה הערבית בעיר. ותודה.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה עבד, חשוב מאוד.

להעביר את זה לאופירה בבקשה.

אני ראיתי את כולם.

אופירה. תאמינו לי, אני לא אסיים עד שלא כולכם תדברו.

לא להפריע.

גב' יוחנן וולק:

כל השטויות שלכם בפרוטוקול לדרעון עולם, אבל בסדר, יאללה.

מר שפירא- היו"ר:

חברים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 97 -

גב' יוחנן וולק:

טוב, שומעים אותי? יופי.

אז אחרי כל הדברים שהיו פה, אז אני כן רוצה שנתעכב רגע על אחד מהסעיפים שאנחנו עומדים לאשר במועצה הבאה, שזה מבחינתי סעיף מהפכני שכולו תשומת לב ושיוויון. זה סעיף שהוא בחירה ערכית וחברתית, שמשקף את המחויבות שלנו לחיי תושבי העתיד של העיר. במסגרת תכניות העבודה וספר התקציב לשנת 2022 אנחנו מקימים לראשונה אגף לחינוך מיוחד במינהל החינוך שלנו. אגף שירכז את כלל המסגרות החינוכיות העירוניות לילדים המיוחדים בעיר ויאפשר לנו זכויות בעיר. ריכוזו של החינוך המיוחד יהווה מהפכה אמיתית- לא רק לילדים שהתפתחותם תושפע מקיומו של האגף הייעודי שיוכל לראות בחינוכם ובטיפולם רצף אחד- שמוביל אותם לבגרות ושילוב, אלא גם עבור הוריהם שיקבלו סיוע רציף ומערכת, שיסייע להם בהתמודדות היומיומית ויפשט עבורם את התקשורת עם מערכת החינוך העירוני.

יתר על כן, בתקציב 2022 ניכרת המחויבות שלנו לסייע לילדים המיוחדים. הקמת בית ספר לחינוך מיוחד על שם שושנה דמארי, ועד להקצאת מספר חסר תקדים של למעלה מ-200 סייעות לחינוך המיוחד בגנים ובבתי ספר, בהשקעה כוללת של למעלה מ-8 מליון שח', לצד תגבור ההסעות ומלווי ההסעות בהיקף של כ-6 מליון שח'.

אני גאה היום לשבת ביניכם כנבחרת ציבור, כמייצגת ציבור בעיר, שיודעת לסייע לכלל ילדיה ותלמידיה. עיר שעומדת מאחורי מחויבותה לכל ילדה וילד בעיר, ועושה הכל כדי לאפשר לילדינו כולם למצות את הפוטנציאל שלהם ולהגיע להגשמה עצמית.

גם אני, כמו ראש העירייה, מאמינה שהמספרים שלנו קורמים עור וגידים ומשפיעים בצורה מכרעת על עתידם של תושבי העיר, ובדאגה לחינוכם של ילדי העיר אנחנו מעצבים את עתידם ואת עתידה של העיר לשנים רבות.

דבר נוסף: אנחנו השבוע התחלנו לחסן את תלמידי בתי הספר היסודיים ברחבי העיר, בשיתוף פעולה מלא עם ועד ההורים המרכזי ועם חברת "פמי". כדי שנוכל לשמור על בריאות הילדים ולצמצם את הגל החמישי של הקורונה בפתחו אנחנו נמצאים, אני חושבת שההירטמות של כלל דרגי העירייה ומינהל החינוך-שמאפשרים להורים לחסן את הילדים בבית הספר בצורה נגישה וקלה היא מופת של אחריות ציבורית וסולידריות אמיתית. פתיחתם של חלק מבתי הספר כמרכזי חיסונים בשעות אחר הצהריים על מנת להנגיש את החיסונים לכלל תושבי העיר, היא עדות נוספת-

לא רק למחויבות שלנו לבריאותם ורווחתם של התושבים אלא גם לשינוי ולהשפעה המהותית שיכולה להיות לעירייה כארגון- על כלל האספקטים של תושבי העיר. תודה רבה ושנה טובה.

מר שפירא- היו"ר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 98 -

תודה רבה.

להעביר את זה למסלאווי בבקשה. למסלאווי בבקשה להעביר.

תודה רבה אופירה.

מר מסלאווי:

טוב, גם אני רוצה לדבר על הנושא של התחנה המרכזית. להזכיר שמאות אלפי תושבים מחכים כבר המון המון זמן שהדבר הזה יקרה, והיו הבטחות, ובטח תקוות-שהתחנה הזאת תצא מהמקום שהיא נמצאת בה. מה שקורה בתחנה, בסה"כ היא מייצרת לא דברים טובים, מזנות וסמים ופשע, ובעיקר מי שסובל בכל מה שקורה מהתחנה זה בעיקר תושבים, ואמרתי גם קודם-האוכלוסיה של הגימלאים.

אז נכון, אני יודע שדיברו על איזה אתר טבע, איזה בור, איזה בריכה שנמצאת במקום, אבל לפי מה שגם היה כתוב בעתונות- שנשלח אגרונום מטעם משרד איכות הסביבה ונמצא שלא בגלל כזה דבר פשוט, פעוט, היו צריכים אולי למצוא תירוץ אחר. אני חושב שהעירייה, אנחנו צריכים להמשיך עם התנופה הזאת ולהעביר את התחנה הזאת, ושסוף סוף התושבים האלה ירוו נחת. תודה רבה.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה שלמה.

ציפי בבקשה.

קריאה:

ציפי יצאה

מר שפירא- היו"ר:

איל, אני לא יודע מה שמתם בתוך השתייה, מה גל הכניס לנו בתוך השתייה.

מר שרעבי:

זה מהסושי.

אין יותר סושי

מר שפירא- היו"ר:

דבר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 99 -

שקט חברים, איל, דקה בבקשה.

מר אקרמן:

רק להגיד שהדבר העצוב בהקשר,

מר שפירא- היו"ר:

לא שומעים.

מר אקרמן:

שומעים? מצוין.

מר שפירא- היו"ר:

לא. הם מפריעות.

איל בבקשה.

מר אקרמן:

תודה. רק להגיד שהדבר העצוב בהקשר של התחנה המרכזית החדשה- זה שהדיון הזה בכלל לא היה מתקיים אם היא היתה נמצאת בצפון העיר. וכתושב נווה שאנן, שיש תחושה חזקה, לעירייה פשוט לא אכפת מהשכונה הזאת ולא אכפת מהאנשים שגרים בה. והעיר הכי יקרה בעולם – שהחצר האחורית שלה נראית כמו סלמס בפיליפינים. אני לא יודע אם ראש העיר עושה איזשהו טריק פוליטי עם הנסיגה שלו מההעברה של התחנה המרכזית או לא עושה טריק פוליטי, אבל אני חושב שעצם הדיון שמתנהל מעיד על המחלה של העיר הזאת ועל הבעיה ששוכנת בנווה שאנן וביחס של העירייה לדרום העיר ולנווה שאנן במיוחד.

מר שפירא- היו"ר:

תודה איל.

תעביר את זה לציפי בבקשה.

גב' ברנד- פרנק:

אני רק רוצה להוסיף משפט קצר במסגרת ה-15 שניות. אני רוצה בעצם לחזק את מה שאמרה קודם פה מיטל, ובכלל. אני חושבת שאנחנו צריכים לפעול להסרת ההתנגדויות לפינוי התחנה, ולעשות הכל, ואני סומכת על הגורמים העירוניים שיעשו את הכל על מנת שבאמת ההסכם הזה עם ניצב"א לא יחודש.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 100 -

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה.
אני נועל את, מי עוד רצה? אה סליחה. סיגל קודם, אחר כך אתה רועי, סליחה, אני מתנצל. זהו? סיגל ורועי- או שיש עוד מישהו?
OK. אני מזכיר לכם שיש לי, שיש לנו, יש לנו עוד מועצה היום, ואנחנו בכל זאת נעשה הפסקה בגלל מיחשוב.
דקה.

גב' ויצמן:

טוב.
כילדה, אמא שלי היתה לוקחת אותי לקנות נעליים בנווה שאנן. ואני חייבת לציין שלא אהבתי להסתובב שם גם כילדה, כנערה. תמיד היה שם משהו של הרגשה כנערה מתבגרת-של חוסר בטחון. התחנה המרכזית העצימה את זה. היא העצימה את זה. כל מה שקורה בתחנה המרכזית כאשה, אני לא רוצה להסתובב שם, אני לא רוצה להגיע לשם, אני לא רוצה שהבן שלי- כשהוא חוזר מהצבא יעמוד שם, אני לא רוצה שהוא יקנה שם, אני חוששת לילד שלי וחוששת לתושבים שם. יש שם חוסר בטחון משווע.
כמחזיקת תיק הנוער- אני דואגת לנוער שלי שנמצא באזור התחנה המרכזית. המחויבות שלנו כעירייה לפעול ולדאוג שהתחנה הזאת תצא בהקדם. כולנו מודעים למצוקה שהתושבים סובלים שם מאוויר מזוהם, מפחד, מחוסר בטחון, אנחנו חייבים לעשות את המכסימום, כן, כל חברי המועצה.
אני בטוחה וסמוכה שהעירייה תיתן יד לנושא. השרה לאיכות הסביבה- תמר זנדברג אתנו בנושא. שרת התחבורה רוצה לשבת ולפעול בנושא. אני מאמינה שכולנו כאן צריכים להיות מאוחדים ולדאוג שזה יקרה שעה אחת קודם.

מר שפירא- היו"ר:

סיגל, תודה רבה.

גב' ויצמן:

רק משהו אחד קטן.

מר שפירא- היו"ר:

לא לא לא סיגל. אנחנו בנאומים מהמקום.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)

- 101 -

גב' ויצמן:

אף אחד כאן לא גר בנווה שאנן.

מר שפירא-היו"ר:

לא, את לא.

גב' ויצמן:

כשמישהו מחברי המועצה יגור בנווה שאנן, ואז נדבר אחרת. חוץ משולה שהיא באופוזיציה.

מר שפירא-היו"ר:

טוב.

גב' ויצמן:

לכו תגורו.

מר שפירא-היו"ר:

סיגל, תודה רבה.

רועי.

מר אלקבץ:

טוב, ערב טוב לכולם.

אני רוצה לעדכן בנוהל שאני מתחיל אותו. אם פעם קודמת שעדכנתי שהיה רצח ביפו, אז אני אעדכן אתכם בכמה דברים שלא דיברנו עליהם היום.

לא דיברנו על זה שהיה אונס מאוד כבד בגמנסיה הרצליה, והדברים האלה צריכים להיות מדוברים פה. כל המדינה מדברת על זה, נפתחים העיתונים, מרוח על כל הדפים הרלבנטיים, ואנחנו לא מדברים על הדברים האלה.

גב' יליזרוב:

רק לדייק, זה לא קרה בתוך תחום,

מר אלקבץ:

לא משנה. יש לכאורה, יש לכאורה בחור בן 15 שמואשם באונס, הדבר הזה צריך להיות מדובר פה. זו המלצתי החמה. אחרת אנחנו כאילו שמים ידיים על העיניים כמו ילדים בני שנה –שנה וחצי ובטוחים שלא רואים אותם.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 102 -

אז רואים אותנו.

בוודאי שהדבר הזה הוא רק אמירה ציבורית שלנו. אנחנו צריכים לציין את זה לאור המון המון דברים שקורים פה וקורים טוב. ואני חושב, ואני שוב אומר את זה, ואני אומר את זה למנכ"ל, אני אומר את זה כאן לכל הגורמים, ששיתוף פעולה שלנו עם משטרת ישראל, ביפו אגב, גם בנווה שאנן, שפירא, יפו, וגם במרכז תל-אביב-הוא לא מספיק טוב. מוקמות כאן מליציות של שכונות. שתכירו. יש כוח בבלי וכוח זה, זה דבר שהוא לא יעלה על הדעת. ואני חושב שהדבר הזה צריך להיות מדובר, זה חלק מהשיח של תושבי העיר, וחשוב שאנחנו,

מר שפירא- היו"ר:

רועי, תודה רבה.

מר אלקבץ:

שניה, שאנחנו נהיה מאוד מאוד מעורבים בשיח הזה ונבין שזה בוער בעצמותיהם של אנשים, ולא נחכה לבשורה הבאה בחודש הבא.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה לכולם.

אני נועל את ישיבת המועצה מן המניין,

מר בדראן:

רק מילה.

מר שפירא- היו"ר:

אמיר, נו אז שאלתי מי. נו?!

את אמיר דקה בבקשה, זה האחרון, אני לא מאפשר לאף אחד אחר לנאום.

מר בדראן:

חברים, אני רוצה להצטרף לכל מילה שנאמרה כאן ביחס לתחנה המרכזית, ה-SO CALLED חדשה, לפנות אותה כמה שיותר מהר. אני בתור תושב יפו, גם מושיט את היד לדרום תל-אביב,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"ג טבת תשפ"ב (27/12/2021)**

- 103 -

אני חושב שזה אמירה נכונה, ועמדה נכונה שצריכה להיות לעירייה- לעשות את הדבר הזה הכי מהר שאפשר ולא לחזור בה מההסכמות ומההחלטות שהיא כבר קיבלה.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה אמיר.

אני נועל את הישיבה- מועצת העיר מן המניין מס' 49.

אנחנו נאלצים בכל זאת לקחת 5 דקות הפסקה לעניין מחשוב, להכין אותה למועצה הבאה. אני מזכיר לכם, עכשיו השעה 20.10, ב-20.15 אנחנו חוזרים לכאן.

הישיבה ננעלה בשעה: 20:10

מנכ"ל

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה